



नेपाल सरकार
नेपाल ट्रष्टको कार्यालय
कमलादी, काठमाडौं



सम्पत्ति विवरण अभिलेख
२०८१

नेपाल सरकार
नेपाल ट्रष्टको कार्यालय
कमलादी, काठमाण्डौ



सम्पत्ति विवरण अभिलेख
२०८१

राम आधार साह
कार्यकारी सचिव

कार्यदल

संयोजक	: लोक प्रसाद न्यौपाने, सहसचिव
सदस्य	: विनोद कुमार खनाल, उपसचिव
सदस्य	: महाप्रसाद दंगाल, शाखा अधिकृत
सदस्य	: पदम बहादुर थापा, लेखा अधिकृत
सदस्य सचिव	: दुर्गा चौलागाई, नापी अधिकृत

प्रकाशन मिति : असार २०८१



प्रकाशक

नेपाल सरकार

नेपाल ट्रष्टको कार्यालय

कमलादी, काठमाडौं, नेपाल ।



कृतज्ञता

नेपालको अन्तरिम संविधान, २०६३ को भाग २३ धारा १५९ मा स्वर्गीय राजा वीरेन्द्र तथा निजको परिवारको नाममा रहेको चल अचल सम्पत्ति राष्ट्रियकरण गरी सामाजिक कार्यमा लगाइने संवैधानिक व्यवस्था अनुरूप नेपाल ट्रष्ट अध्यादेश, २०६४ जारी भइ मिति २०६४ साल मंसिर ६ गते अविच्छिन्न उत्तराधिकारवाला स्वशासित संस्थाको रूपमा नेपाल ट्रष्टको स्थापना हुन गई संचालन भैरहेको छ। नेपाल ट्रष्ट ऐन, २०६४ बमोजिम कार्यान्वयनमा आएको यस संस्थाको संरक्षक सम्माननीय प्रधानमन्त्री रहनु हुने र यसको नीतिगत तथा निर्णायक तहमा सम्माननीय प्रधानमन्त्रीले तोकेको मन्त्रीको अध्यक्षतामा एक संचालक समिति (बोर्ड अफ ट्रष्टिज्) रहने व्यवस्था रहेको छ।

नेपाल ट्रष्ट ऐन, २०६४ अनुसार ट्रष्टको सम्पत्तिको समुचित व्यवस्थापन र आय आर्जनका लागि नीतिगत व्यवस्था गर्ने, आवश्यक निर्देशिका एवं कार्यविधीहरू जारी गर्ने र ऐनको उद्देश्य प्राप्त गर्न आवश्यक कार्यक्रमहरू स्वीकृत गरी कार्यान्वयन गर्ने लगायतका ट्रष्ट सञ्चालन सम्बन्धी कार्यहरू सम्पादन भैरहेका छन्।

नेपाल ट्रष्टको मुख्य ३ वटा उद्देश्यहरू (सम्पत्ति खोजविन, सम्पत्ति संरक्षण तथा व्यवस्थापन र शिक्षा तथा स्वास्थ्यको क्षेत्रमा सहयोग) मध्ये नेपाल ट्रष्टको कार्यालयले सम्पत्ति खोजविन तथा उपयोगको क्रममा प्राप्त गरेका उपलब्धिहरू समेटेर नेपाल ट्रष्ट ऐन, २०६४ को दफा १० को मर्म बमोजिम र आ.व. २०८०।८१ को स्वीकृत वार्षिक कार्यक्रम अनुसार ट्रष्टको स्वामित्वमा रहेका चल अचल सम्पत्तिको विवरण सहितको अध्यावधिक अभिलेख तयार गर्ने प्रावधान बमोजिम यो सम्पत्ति विवरण अभिलेख, २०८१ तयार पारिएको हो ।

यो अभिलेख तयारीमा निरन्तर खटिई यसको मस्यौदालाई पूर्णता दिन अथक परिश्रम गर्ने र यस कार्यमा सहयोग गर्ने सम्पूर्ण कर्मचारीहरूलाई हार्दिक धन्यवाद दिन चाहन्छु। साथै नेपाल ट्रष्टको उद्देश्य प्राप्त गर्न सबै सरकारी तथा निजी क्षेत्रबाट सदैव सहयोग प्राप्त भैरहने आशा र भरोसा सहित आगामी वर्षहरूमा समेत यस कार्यले निरन्तरता पाउनेमा विश्वास प्रकट गर्दछु ।

राम आधार साह
कार्यकारी सचिव
नेपाल ट्रष्टको कार्यालय

विषय-सूची

क्र.सं.	विवरण	पाना
१.	कार्यकारी सारांश	१-२
२.	अचल सम्पत्तिको विवरण,	३-१४
३.	लिज र भाडामा दिइएका सम्पत्तिहरूको विवरण	१५-२७
४.	नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा रहेका घरजग्गाहरूको कित्ता नापी र टोपो नक्सा	२८-८९
५.	चल सम्पत्ति (बैंक व्यालेन्स तथा शेयरहरू)को विवरण	९०-९२
६.	नेपाल ट्रष्टको अचल सम्पत्ति रहेका जिल्लाहरू देखिने नेपालको नक्सा	९३
७.	आ.व. २०८१ को अन्त्यसम्म सघन सम्पत्ति खोजबिन कार्य सम्पन्न भएका जिल्लाहरू देखिने नेपालको नक्सा रहेको छ।	९४

कार्यकारी सारांश

नेपाल ट्रष्ट ऐन, २०६४ बमोजिम सञ्चालनमा रहेको नेपाल ट्रष्टमा सोही ऐनको दफा ४ अनुसार विभिन्न चल र अचल सम्पत्तिहरू प्राप्त हुने व्यवस्था छ। ट्रष्टको वार्षिक कार्यक्रममा देशभरबाट नेपाल ट्रष्टको नाममा आउन सक्ने र आउने संभावना भएको सम्पत्ति सघनरूपमा खोजविन गरी प्राप्त सम्पत्ति र अन्य श्रोत बाट थपिएका चल अचल सम्पत्तिको विवरणसहित अध्यावधिक सम्पत्ति अभिलेख तयार गर्ने लक्ष्य रहेको छ। यस २०८१ सालसम्मको चल अचल सम्पत्ति र सो रहेको स्थानको नक्सा र विवरण सहितको अध्यावधिक सम्पत्ति विवरण अभिलेख, २०८१ तयार गरिएको छ। यस अभिलेखमा चल सम्पत्तितर्फ आ.व.२०८०/८१ को अन्त्यसम्ममा नेपाल ट्रष्टलाई प्राप्त श्रोत र विवरण समेटिएको छ।

नेपाल ट्रष्ट ऐन, २०६४ अनुसार स्व. राजा वीरेन्द्र र निजको परिवारको नाममा रहेको, हक पुग्ने वा पुग्न सक्ने चल अचल सम्पत्ति नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा ल्याउने क्रममा हाल सम्म विभिन्न १२ जिल्लाहरू (काठमाण्डौ, भक्तपुर, ललितपुर, नुवाकोट, धादिङ, कास्की, मकवानपुर चितवन, सुर्खेत, धनकुटा, काभ्रे र सिन्धुपाल्चोक) मा अचल सम्पत्ति (जग्गा तथा भौतिक संरचनाहरू) नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा आइसकेको छ साथै यस्तो खोजविन र प्राप्ति गर्ने कार्य निरन्तर हुदै आएको छ। यसै क्रममा हालसम्म विभिन्न ४९ जिल्लामा अभियान सरह सघन रूपमा सम्पत्ति खोजविन कार्य सम्पन्न भएको छ।

आ.व. २०८०/८१ सम्ममा जग्गातर्फ कुल २१,६३३-१५-०-० रोपनी प्राप्त भएको छ भने चल सम्पत्तिमा नेपाली मुद्रातर्फ आ.व. २०७९/८० मा करिव रु.१.४६ अर्ब भएकोमा आ.व. २०८०/८१ मा करिव रु.२८ करोड थप आम्दानी भई आ.व. २०८०/८१ को अन्त्यमा करिव रु.१.७४ अर्ब पुगेको छ।

विदेशी मुद्रा तर्फ २०८०/८१ मा प्राप्त व्याज समेत गरी जम्मा ५४२८९.९७ पुगेको छ। त्यसैगरी अमेरिकी डलर १७२२२२.७३ पुगेको छ। यी सबै नेपाली तथा वैदेशिक मुद्रा विभिन्न क वर्गका बैंकमा खाता खोली राख्ने गरिएको छ।

यस्तै नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा रहेका विभिन्न संस्थाहरूको शेयर तर्फ पनि वृद्धि भएको छ। नबिल बैंकको आ.व. २०७९/८० मा १२,६२,२६५ कित्ता शेयर रहेकोमा आ.व. २०८०/८१ मा लाभांश रकम रु. १,३७,७६,५३२.१९ मात्र प्राप्त भएको हुदा हाल नबिल बैंकको कुल शेयर करिव १२,६२,२६५ कित्ता नै रहेको छ। होटल डेला अन्नपूर्ण प्रा.लि.को ३०,७२० कित्ता र राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक (तत्कालिन नेपाल औद्योगिक विकास निगम)को ६,७५० कित्ता समेत गरी कुल १२,९९,७३५ कित्ता शेयर रहेको छ।

विदेशस्थित सम्भावित सम्पत्ति खोजविन गर्ने सम्बन्धमा विभिन्न मुलुकहरुको बैंक तथा अन्य निकायहरुमा नेपाल राष्ट्र बैंक र परराष्ट्र मन्त्रालय मार्फत यस अघि नै पत्राचार गरी खोजी गर्दा हालसम्म कुनै पनि चल तथा अचल सम्पत्ति प्राप्त हुन सकेको छैन भने थप खोजी कार्य खर्चिलो हुने र पर्याप्त बजेट उपलब्ध नहुदा सो कार्य अघि बढ्न नसकेको अवस्था छ।

सम्पत्तिको संरक्षण र उपयोग संबन्धमा विभिन्न अध्ययन संबन्धी कामहरु भैरहेका छन्। नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा रहेका विभिन्न स्थानको जग्गा तथा सो मा निर्मित भौतिक संरचनाको सुरक्षा र संरक्षणको लागि यस कार्यालयले नेपाली सेनाको सहयोग निरन्तर लिदै आएको छ। केही स्थानहरुमा स्थानीय व्यक्ति/समुहको अवरोधको बाबजुद पनि तारबार/पर्खाल निर्माण तथा मर्मत संभारको कामहरु निरन्तर भैरहेका छन्। ट्रष्टको स्वामित्वमा रहेका जग्गा तथा जमिनको उपयोग तर्फ विभिन्न जग्गाहरुको प्राविधिक तथा वित्तीय अध्ययन गराई के कसो गर्दा नेपाल ट्रष्टलाई अधिकतम फाइदा पुग्दछ भन्ने सम्बन्धमा प्रतिवेदनहरु तयार पार्ने काम समेत भैरहेको छ। नेपाल ट्रष्टलाई प्राप्त सम्पत्तिको उचित व्यवस्थापन र संचालन गरी राष्ट्रको अधिकतम हितलाई ध्यान दिई दुर्गम क्षेत्रका विपन्न र गरीब नेपाली नागरिक तथा मेधावी छात्रा छात्रहरुको स्वास्थ्य र शिक्षाको क्षेत्रमा सहयोग पुग्ने गरी उक्त सम्पत्तिलाई प्रयोग गर्ने र ट्रष्टलाई गतिशिलता दिने तर्फ नेपाल ट्रष्टको कार्यालयले आगामी वर्षहरुमा अझ बढी सक्रिय रहनुपर्ने छ।

नेपाल ट्रष्ट ऐन, २०६४ को दफा ४ अनुसार नेपाल ट्रष्टको स्वामित्व मा आउन सक्ने र आउने संभावना भएका सम्पत्तिहरु खोजविन गर्न ट्रष्टको कार्यालयका कर्मचारीहरु विभिन्न जिल्लाहरुमा गई सघन रुपमा खोजविन गर्ने कार्यलाई निरन्तरता दिइदै आएको छ भने यस्ता संभावित सम्पत्तिको बारेमा नेपाल ट्रष्टको कार्यालयले रेडियो, पत्रपत्रिका मार्फत सर्वसाधारणमा जानकारी मुलक सूचना प्रवाह गर्दै आएको छ। यो सम्पत्ति विवरण अभिलेख अध्ययन गर्नुहुने पाठक वर्गमा समेत नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा आउनुपर्ने सम्पत्तिको विषयमा कुनै जानकारी भएमा त्यस्तो जानकारी यस संस्थाले प्राप्त गर्ने नै छ। यस सम्पत्ति विवरण अभिलेख किताबमा अचल सम्पत्तिको विवरण, लिज र भाडामा दिइएका सम्पत्तिहरुको विवरण, नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा रहेका घरजग्गाहरुको कित्ता नापी र टोपो नक्सा, चल सम्पत्ति (बैंक ब्यालेन्स तथा शेयरहरु)को विवरण, नेपाल ट्रष्टको अचल सम्पत्ति रहेका जिल्लाहरु देखिने नेपालको नक्सा तथा वर्ष २०८१ को अन्त्यसम्म सघन सम्पत्ति खोजविन कार्य सम्पन्न भएका जिल्लाहरु देखिने नेपालको नक्सा रहेको छ।

अचल सम्पत्तिको विवरण

नेपाल ट्रष्टको स्थापना भएपछि आ.व. २०८०।८१ सम्म प्राप्त भएको जग्गाको विवरण

सि.नं.	जिल्ला	गा.वि.स/ नगर	वडा नं.	स्थान	कित्ता संख्या	क्षेत्रफल (रोपनी)	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)	क्षेत्रफल (बिगाहा)	कैफियत
१	काठमाडौं	नगर	१६	बालाजु	४	१२२-१५-३-३			
२	काठमाडौं	नगर	३	महाराजगञ्ज	१	१-७-०-१	७३४.००		
३	काठमाडौं	नगर	१२	टेकु	२	१९-१२-०-०	३१५९५.६५		
४	काठमाडौं	नगर	१३	ताहाचल	१२	६२-१-२-३			
५	काठमाडौं	नगर	३१	कमलादी	३	८-१-०-०			
६	काठमाडौं	नगर	१	दरबारमार्ग	१	१-१४-१-०			
७	काठमाडौं	नगर	२	लाजिम्पाट	३	६-१३-०-१			
८	काठमाडौं	गोकर्ण		गोकर्ण	१५	४०४१-१०-१-२			
९	काठमाडौं	शेषनारायण	२	फर्पिङ्ग	१	६८-१२-०-०			
१०	काठमाडौं	नगर	२९	सामाखुसी	४	०-९-०-०			मोही कायम
११	काठमाडौं	नगर	८क	बालाजु	२७	१०-६-१-०			
१२	काठमाडौं	शतुगल	१क	शतुगल	१	१-६-१-०			
१३	काठमाडौं	मातातीर्थ	१क,ख	मातातीर्थ	३४	५९-१-३-०			
१४	काठमाडौं	थानकोट	४क,ख,ग	महादेवस्थान	४३	१०२-०-३-०			
१५	काठमाडौं	सांखु	८ज	सांखु	२	२-३-१-०			
१६	काठमाडौं	नगर	२९	सामाखुसी	१	०-७-०-२			
१७	काठमाडौं	नगर	३क	ताहाचल	१	३-७-०-०			
काठमाडौं जम्मा					१५५	४५१३-०-३-०			
१	भक्तपुर	कटुन्जे	९ख	सल्लाघारी	१	१०८-२-१-०			
२	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१,२		१६	२३७-१३-०-२			
३	नुवाकोट	गणेशस्थान	२		४	२-८-३-२			
४	धनकुटा	चुलिवन	५		१	१९४-०-०-०			
५	मकवानपुर	हेटौंडा	१०	भुटनदेवी रोड	१	२६-१-०-३		१-१९-३.५	
६	काभ्रे	पाँचखाल	३		२	९-१५-३-१			
७	सुर्खेत	लाठीकोईली	४च		१	४५७-७-०-२		३४-७-४.७५	

८	कास्की	पे.उ.म.न.पा	६,७	रत्नमन्दिर	९	१७४-४-२-०			
९	चितवन	नारायणगढ-३	१	दियालो बंगला	१६	७६७-११-१-१		५७-१३-७	
१०	धादिङ	छत्रेदेउराली	८३		१	१५१०१-११-२-१			
११	सिन्धुपाल्चोक	थाङपालधाप	४		२	२७-१३-१-१			
१२	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)		१०	८-१०-३-०			
	भक्तपुर	निलबाराही, बोडे	९घ		५	५-३-२-०			
अन्य जिल्लामा जम्मा					६९	१७१२१-७-१-१		९३-१९-१५.२५	
					२२४	२१६३३-१५-०-०			

नेपाल ट्रष्टको नाममा जिल्लागत रुपमा प्राप्त कित्ता र परिमाण सहितको अचल सम्पत्तिको विस्तृत विवरण

आ.व. २०८०।८१ सम्ममा प्राप्त भएको घर जग्गाको विवरण

मालपोत कार्यालय, ढिल्लीबजार अन्तर्गत								
सि.नं.	जिल्ला	न.पा./गा.वि.स.	वडा नं.	कि.नं.	क्षेत्रफल	ईकाई	विरह	कैफियत
१	काठमाडौं	नगर (बालाजु)	१६	६	५०-५-२-१	रोपनी	फूलोद्यान	
२	काठमाडौं	नगर (बालाजु)	१६	७	६९-१०-०-२	रोपनी	फूलोद्यान	
३	काठमाडौं	नगर (बालाजु)	१६	८	२-१०-३-०	रोपनी	पोखरी	
४	काठमाडौं	नगर (बालाजु)	१६	२०	०-५-२-०	रोपनी		
५	काठमाडौं	नगर	१२	६	१६-८-१-२	रोपनी	घर जग्गा	
६	काठमाडौं	नगर	१२	१७	३-३-२-२	रोपनी	जग्गा	
७	काठमाडौं	नगर	३	१५	७३४.००	वर्ग मीटर	घर जग्गा	
८	काठमाडौं	नगर	२९	३५	०-२-२-०	रोपनी	खेत	मोही
९	काठमाडौं	नगर	२९	३६	०-२-०-०	रोपनी	खेत	मोही
१०	काठमाडौं	नगर	२९	३७	०-२-०-०	रोपनी	खेत	मोही
११	काठमाडौं	नगर	२९	३८	०-२-२-०	रोपनी	खेत	मोही
१२	काठमाडौं	बालाजु	८क	११	०-८-२-०	रोपनी	पाखो	म.प. को पुर्वाधार विकास समितिले मिति २०६९।५।११को
१३	काठमाडौं	बालाजु	८क	१२	०-३-१-०	रोपनी	पाखो	
१४	काठमाडौं	बालाजु	८क	१८	०-४-१-०	रोपनी	पाखो	
१५	काठमाडौं	बालाजु	८क	२१	०-७-०-०	रोपनी	पाखो	
१६	काठमाडौं	बालाजु	८क	२२	०-९-०-०	रोपनी	पाखो	

सम्पत्ति विवरण अभिलेख २०८१

१७	काठमाडौं	बालाजु	ढक	२४	०-१२-१-०	रोपनी	पाखो	निर्णय तथा मालपोत कार्यालय कलंकीको च.नं. ८२३ मिति २०७२।४।१७ कि पत्र अनुसार साविकको मोहिको नाममा गएको
१८	काठमाडौं	बालाजु	ढक	२५	०-८-१-०	रोपनी	पाखो	
१९	काठमाडौं	बालाजु	ढक	२८	०-१-२-०	रोपनी	पाखो	
२०	काठमाडौं	बालाजु	ढक	३०	०-६-०-०	रोपनी	पाखो	
२१	काठमाडौं	बालाजु	ढक	३४	०-२-०-०	रोपनी	पाखो	
२२	काठमाडौं	बालाजु	ढक	४३	०-५-१-०	रोपनी	पाखो	
२३	काठमाडौं	बालाजु	ढक	४४	०-३-०-०	रोपनी	पाखो	
२४	काठमाडौं	बालाजु	ढक	४६	०-१३-१-०	रोपनी	पाखो	
२५	काठमाडौं	बालाजु	ढक	४७	०-१४-२-०	रोपनी	पाखो	
२६	काठमाडौं	बालाजु	ढक	४९	०-२-३-०	रोपनी	पाखो	
२७	काठमाडौं	बालाजु	ढक	५०	०-५-३-०	रोपनी	पाखो	
२८	काठमाडौं	बालाजु	ढक	५६	०-१-३-०	रोपनी	पाखो	
२९	काठमाडौं	बालाजु	ढक	६६	०-५-१-०	रोपनी	पाखो	
३०	काठमाडौं	बालाजु	ढक	७०	०-११-०-०	रोपनी	पाखो	
३१	काठमाडौं	बालाजु	ढक	७५	०-६-३-०	रोपनी	पाखो	
३२	काठमाडौं	बालाजु	ढक	१२३	०-१४-३-०	रोपनी	पाखो	
३३	काठमाडौं	बालाजु	ढक	१२४	०-१-३-०	रोपनी	पाखो	
३४	काठमाडौं	बालाजु	ढक	१२९	०-५-०-०	रोपनी	पाखो	
३५	काठमाडौं	बालाजु	ढक	१६४	०-३-३-०	रोपनी	पाखो	
३६	काठमाडौं	बालाजु	ढक	३०३	०-४-०-०	रोपनी	पाखो	
३७	काठमाडौं	बालाजु	ढक	३०६	०-२-३-०	रोपनी	पाखो	
३८	काठमाडौं	बालाजु	ढक	३१०	०-३-०-०	रोपनी	पाखो	
३९	काठमाडौं	का.म.न.पा.	३१	२२३५	५-०-२-०	रोपनी	घर जग्गा	
४०	काठमाडौं	का.म.न.पा.	३१	३२८१	०-१२-०-०	रोपनी	घर जग्गा	आ.व.२०६७/०६८ मा प्राप्त
४१	काठमाडौं	का.म.न.पा.	३१	३२८२	२-४-२-०	रोपनी	घर जग्गा	
४२	काठमाडौं	का.म.न.पा.	१	४६०६	१-१४-१-०	रोपनी	घर जग्गा	
४३	काठमाडौं	का.म.न.पा.	२	४०३	४-११-३-२	रोपनी	घर जग्गा	
४४	काठमाडौं	का.म.न.पा.	२	४०४	२-०-०-३	रोपनी	घर जग्गा	
४५	काठमाडौं	का.म.न.पा.	२	४९५	०-१-०-०	रोपनी	घर जग्गा	

सम्पत्ति विवरण अभिलेख २०८१

४६	काठमाडौं	का.म.न.पा.	२९	७१०	०-७-०-२	रोपनी	घर जग्गा	२०७२।०४।११ मा प्राप्त
मालपोत कार्यालय, कलंकी अन्तर्गत								
४७	काठमाण्डौ	नगर	१३	१३	५६०.३०	वर्ग मीटर	हिमालय स्मृति प्रतिष्ठान	
४८	काठमाण्डौ	नगर	१३	१३	५८७८.६०	वर्ग मीटर	घर जग्गा	
४९	काठमाण्डौ	नगर	१३	१४	२०४५.६०	वर्ग मीटर	शिशु स्याहार केन्द्र	
५०	काठमाण्डौ	नगर	१३	१८	३९६.९०	वर्ग मीटर	घर जग्गा	
५१	काठमाण्डौ	नगर	१३	१९	१६१७.४०	वर्ग मीटर	घर जग्गा	
५२	काठमाण्डौ	नगर	१३	२०	१७६.८०	वर्ग मीटर	घर जग्गा	
५३	काठमाण्डौ	नगर	१३	२५	७६६४.६०	वर्ग मीटर	घर	
५४	काठमाण्डौ	नगर	१३	३३	७४१.६०	वर्ग मीटर	जग्गा	
५५	काठमाण्डौ	नगर	१३	४७	७६७.५०	वर्ग मीटर	जग्गा	
५६	काठमाण्डौ	नगर	१३	६४	२३९.६०	वर्ग मीटर	घर जग्गा	
५७	काठमाण्डौ	नगर	१३	६५	१००६८.१५	वर्ग मीटर	घर जग्गा	
५८	काठमाडौं	का.म.न.पा.	१३	१११	१४४०.००	वर्ग मीटर	जग्गा	आ.व. २०६७/०६८ मा प्राप्त
५९	काठमाण्डौ	शेष नारायण	२	६	६८-१२-०-०	रोपनी	बोर्डिङ्ग घर	
६०	काठमाण्डौ	सतुंगल	१क	११	१-६-१-०	रोपनी	जग्गा	
६१	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	१७	१-२-०-०	रोपनी	जग्गा	
६२	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	१९	१-३-०-०	रोपनी	जग्गा	
६३	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	२९	१-६-२-०	रोपनी	जग्गा	
६४	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	३८	१-९-०-०	रोपनी	जग्गा	
६५	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	४४	२-१४-०-०	रोपनी	जग्गा	
६६	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	५१	१-१-२-०	रोपनी	जग्गा	
६७	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	५४	१-१४-२-०	रोपनी	जग्गा	
६८	काठमाण्डौ	मातातिर्थ	१क	७३	५-१२-०-०	रोपनी	जग्गा	
६९	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	८३	१-१२-२-०	रोपनी	जग्गा	
७०	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	१०५	०-१३-०-०	रोपनी	जग्गा	
७१	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	११४	०-९-०-०	रोपनी	जग्गा	
७२	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	१२१	०-७-२-०	रोपनी	जग्गा	म.प. को पुर्वाधार विकास समितिले मिति २०६९।५।११को निर्णय तथा मालपोत
७३	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	१३४	१-२-२-०	रोपनी	जग्गा	
७४	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	१३५	१-१२-०-०	रोपनी	जग्गा	

सम्पत्ति विवरण अभिलेख २०८१

७५	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	१३७	१-९-०-०	रोपनी	जग्गा	कार्यालय कलंकीको च.नं. ८२३ मिति २०७२।४।१७ कि पत्र अनुसार साबिकको मोहिको नाममा गएको
७६	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	१५१	३-३-०-०	रोपनी	जग्गा	
७७	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२०४	०-२-०-०	रोपनी	जग्गा	
७८	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२०६	१-१०-०-०	रोपनी	जग्गा	
७९	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२०७	१-०-०-०	रोपनी	जग्गा	
८०	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२०८	१-६-०-०	रोपनी	जग्गा	
८१	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२१०	०-३-१-०	रोपनी	जग्गा	
८२	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२१२	१-४-२-०	रोपनी	जग्गा	
८३	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२२१	१-४-२-०	रोपनी	जग्गा	
८४	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२४३	४-१०-०-०	रोपनी	जग्गा	
८५	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२४५	२-३-०-०	रोपनी	जग्गा	
८६	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२५०	५-६-०-०	रोपनी	जग्गा	
८७	काठमाडौं	मातातिर्थ	१क	२५८	२-३-२-०	रोपनी	जग्गा	
८८	काठमाडौं	मातातिर्थ	१ख	७१	१-१०-०-०	रोपनी	जग्गा	
८९	काठमाडौं	मातातिर्थ	१ख	७४	१-३-०-०	रोपनी	जग्गा	
९०	काठमाडौं	मातातिर्थ	१ख	७५	१-४-०-०	रोपनी	जग्गा	
९१	काठमाडौं	मातातिर्थ	१ख	९०	२-७-०-०	रोपनी	जग्गा	
९२	काठमाडौं	मातातिर्थ	१ख	९५	०-६-०-०	रोपनी	जग्गा	
९३	काठमाडौं	मातातिर्थ	१ख	१११	२-८-२-०	रोपनी	जग्गा	
९४	काठमाडौं	मातातिर्थ	१ख	१२३	०-३-२-०	रोपनी	जग्गा	
९५	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	१३	०-४-०-०	रोपनी	जग्गा	म.प. को पुर्वाधार विकास समितिले मिति २०६९।५।११को निर्णय तथा मालपोत
९६	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	१९	२-१२-०-०	रोपनी	जग्गा	
९७	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	२१	२-३-०-०	रोपनी	जग्गा	
९८	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	२६	८-१०-०-०	रोपनी	जग्गा	
९९	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	२९	६-५-०-०	रोपनी	जग्गा	
१००	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	४५	५-१३-०-०	रोपनी	जग्गा	
१०१	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	४७	२-१३-०-०	रोपनी	जग्गा	
१०२	काठमाडौं	थानकोट	४क	४८	२-१०-०-०	रोपनी	जग्गा	

		महादेवस्थान						कार्यालय कलंकीको च.नं. ८२३ मिति २०७२।४।१७ कि पत्र अनुसार साबिकको मोहिको नाममा गएको
१०३	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	४९	२-३-०-०	रोपनी	जग्गा	
१०४	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	५४	०-१०-०-०	रोपनी	जग्गा	
१०५	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४क	६१	४-५-२-०	रोपनी	जग्गा	
१०६	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	३	०-११-३-०	रोपनी	जग्गा	
१०७	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	८	१-५-०-०	रोपनी	जग्गा	
१०८	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	१६	१-३-०-०	रोपनी	जग्गा	
१०९	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	१७	१-४-१-०	रोपनी	जग्गा	
११०	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	२०	०-१२-०-०	रोपनी	जग्गा	
१११	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	२५	१-६-३-०	रोपनी	जग्गा	
११२	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	३२	०-६-२-०	रोपनी	जग्गा	
११३	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	३६	७-४-०-०	रोपनी	जग्गा	
११४	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	४१	१-१-०-०	रोपनी	जग्गा	
११५	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	४२	१-७-२-०	रोपनी	जग्गा	
११६	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	४३	१-२-३-०	रोपनी	जग्गा	
११७	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	४९	१-३-०-०	रोपनी	जग्गा	म.प. को पुर्वाधार विकास समितिले मिति २०६९।५।११को निर्णय तथा मालपोत
११८	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	५८	१-१५-०-०	रोपनी	जग्गा	
११९	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	५९	०-११-०-०	रोपनी	जग्गा	
१२०	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ख	१३७	१-०-०-०	रोपनी	जग्गा	
१२१	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	१३	९-०-०-०	रोपनी	जग्गा	

१२२	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	१५	०-९-१-०	रोपनी	जग्गा	कार्यालय कलंकीको च.नं. ८२३ मिति २०७२।४।१७ कि पत्र अनुसार साबिकको मोहिको नाममा गएको
१२३	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	१६	२-२-०-०	रोपनी	जग्गा	
१२४	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	१९	५-१४-०-०	रोपनी	जग्गा	
१२५	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	२४	१-९-०-०	रोपनी	जग्गा	
१२६	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	३१	१-८-०-०	रोपनी	जग्गा	
१२७	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	३२	१-५-२-०	रोपनी	जग्गा	
१२८	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	३९	०-११-०-०	रोपनी	जग्गा	
१२९	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	७०	३-११-२-०	रोपनी	जग्गा	
१३०	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	७३	२-२-२-०	रोपनी	जग्गा	
१३१	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	७८	०-८-०-०	रोपनी	जग्गा	
१३२	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	१०१	०-११-०-०	रोपनी	जग्गा	
१३३	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	११०	३-४-२-०	रोपनी	जग्गा	
१३४	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	१११	१-११-२-०	रोपनी	जग्गा	
१३५	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	१३१	२-६-०-०	रोपनी	जग्गा	
१३६	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	३	०-४-०-०	रोपनी	जग्गा	
१३७	काठमाडौं	थानकोट महादेवस्थान	४ग	५	३-५-०-०	रोपनी	जग्गा	
मालपोत कार्यालय, चावहिल अन्तर्गत								
१३८	काठमाडौं	गोकर्ण		१	५-२-२-०	रोपनी	बंगला	आ.व.२०६८।०६९ मा प्राप्त
१३९	काठमाडौं	गोकर्ण		२	४२-७-०-२	रोपनी	ब्यारेक	
१४०	काठमाडौं	गोकर्ण		३	९३-७-१-०	रोपनी	हावाघर	
१४१	काठमाडौं	गोकर्ण		४	१०२०-१२-२-२	रोपनी	जंगल	

१४२	काठमाडौं	गोकर्ण		५	३-१-२-०	रोपनी	ग्यारेजचौर	
१४३	काठमाडौं	गोकर्ण		६	०-८-२-२	रोपनी	निकुञ्ज	
१४४	काठमाडौं	गोकर्ण		७	३-५-१-२	रोपनी	सल्लाघारी	
१४५	काठमाडौं	गोकर्ण		८	१-७-१-०	रोपनी	खोल्सो	
१४६	काठमाडौं	गोकर्ण		९	१-२-३-१	रोपनी	अफिसको घर र बाटो	
१४७	काठमाडौं	गोकर्ण		१०	०-५-२-०	रोपनी	घर	
१४८	काठमाडौं	गोकर्ण		११	७-४-०-१	रोपनी	पर्खाल पेटी	
१४९	काठमाडौं	गोकर्ण		१४	२७७४-६-०-२	रोपनी	जंगल	
१५०	काठमाडौं	गोकर्ण		१५	१७-०-२-३	रोपनी	जंगल	
१५१	काठमाडौं	गोकर्ण		१२	२९-१२-०-३	रोपनी	बंगलाको उत्तरपट्टीको पर्खाल गो.न.पा.४ नं वडा कार्यालय	आ.व.२०७५।०७६ मा प्राप्त
१५२	काठमाडौं	गोकर्ण		१३	४०-१३-१-०	रोपनी	बाहिरको प्रति जग्गा र पेटी World Youth International School	
१५३	काठमाडौं	साँखु, सुन्टोल	८ज	१	१-५-२-०	रोपनी	जग्गा	आ.व.२०६७।०६८ मा प्राप्त
१५४	काठमाडौं	साँखु, सुन्टोल	८ज	७८	०-१३-३-०	रोपनी	जग्गा	
१५५	काठमाडौं	तहाचल कालीमाटी	३क	७३	३-७-०-०	रोपनी	जग्गा	मोही(ट्रष्ट स्वयं) जग्गाधनी पूर्जा प्राप्त हुन बाँकी
१५६	भक्तपुर	कटुञ्जे	९ख	५४०	१०८-२-१-०	रोपनी	खेत	
१५७	भक्तपुर	निलबाराही, बोडे	९घ	१६	०-१३-१-०	रोपनी	खेत अब्बल	जग्गाधनी पूर्जा प्राप्त हुन बाँकी
१५८	भक्तपुर	निलबाराही, बोडे	९घ	१७	०-१३-१-०	रोपनी	खेत अब्बल	जग्गाधनी पूर्जा प्राप्त हुन बाँकी
१५९	भक्तपुर	निलबाराही, बोडे	९घ	१८	३-६-०-०	रोपनी	खेत अब्बल	जग्गाधनी पूर्जा प्राप्त हुन बाँकी
१६०	भक्तपुर	निलबाराही, बोडे	९घ	१३	०-०-१-०	रोपनी	खेत अब्बल	जग्गाधनी पूर्जा प्राप्त हुन बाँकी
१६१	भक्तपुर	निलबाराही, बोडे	९घ	२४	०-३-०-०	रोपनी	खेत अब्बल	जग्गाधनी पूर्जा प्राप्त हुन बाँकी
१६२	मकवानपुर	हेटौडा	१०	३५५	१-१९-३.५	विगाहा	बंगला	

१६३	धनकुटा	चुलिवन	५	१८९	१९४-०-०-०	रोपनी	खरबारी	
१६४	काभ्रे	पांचखाल	३	१८३	०-१३-१-०	रोपनी	जग्गा	
१६५	काभ्रे	पांचखाल	३	१८४	९-२-२-१	रोपनी	जग्गा	
१६६	सुर्खेत	लाटिकोइली	४च	१	३४-७-४ ^{३४}	विगाहा	जग्गा	
१६७	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	१	१-१४-२ ^{१४}	विगाहा	पति जंगल	
१६८	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	२	०-१८-१ ^{१४}	विगाहा	राज दरबार एरिया	
१६९	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	३	३-१५-१५ ^{१४}	विगाहा	राज दरबार एरिया	
१७०	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	४	०-९-७ ^{१४}	विगाहा	राज दरबार एरिया	
१७१	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	५	३-२-१५	विगाहा	दियालो बंगला एरिया	
१७२	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	६	१-१४-१७	विगाहा	फुलबारी	
१७३	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	९	०-६-११ ^{३४}	विगाहा	निजी बाटो	
१७४	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	१२	५-३-७	विगाहा	राज दरबार एरिया	
१७५	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	१४	२४-५-४	विगाहा	राज दरबार एरिया	
१७६	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	१६	१-१३-५.५	विगाहा	निजी बाटो	
१७७	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	१७	८-१३-८.७५	विगाहा	जंगल	
१७८	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	१८	०-२-११	विगाहा	निजी बाटो	
१७९	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	१९	२-१३-४५	विगाहा	जंगल	
१८०	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	२०	०-१७-४	विगाहा	पति चौर	
१८१	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	२१	२-२-१८	विगाहा	पति चौर	
१८२	चितवन	नारायणगढ - ३	हाल-१	२२	०-०-१४	विगाहा	जंगल	
१८३	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	११२८	५८-१-३-२	रोपनी		
१८४	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	११२९	२५-४-२-०	रोपनी	मंदिर	
१८५	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	११३०	२१-३-२-३	रोपनी	मंदिर	
१८६	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	११३१	७-१-२-१	रोपनी	मंदिर	
१८७	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	१२७०	२-०-३-१	रोपनी	आवादी	
१८८	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	१०३८	१०-४-१-१	रोपनी	घर	
१८९	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	१७६२	२४-७-०-२	रोपनी	आवादी	
१९०	कास्की	पो.उ.म.पा.	६	१७६३	२४-०-१-२	रोपनी	आवादी	

१९१	कास्की	पो.उ.म.पा.	७	३०	१-१२-१-०	रोपनी	आवादी	
१९२	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	७४६	४-७-२-०	रोपनी	बारी सिम	
१९३	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	७४७	१२-२-२-२	रोपनी	बारी सिम	
१९४	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	७४८	९-८-३-३	रोपनी	बारी सिम	
१९५	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	७४९	१७-०-०-३	रोपनी	बारी सिम	
१९६	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	२४८	१०-१-०-३	रोपनी	बारी सिम	
१९७	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	३०२	८-१५-०-२	रोपनी	बारी सिम	
१९८	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	३३६	८-१३-०-३	रोपनी	बारी सिम	
१९९	नुवाकोट	थानसिङ्ग	१	८२०	१०-१०-१-३	रोपनी	बारी सिम	
२००	नुवाकोट	थानसिंह	१	२७१	४५-३-०-३	रोपनी	बगैँचा	
२०१	नुवाकोट	थानसिंह	१	३०१	०-१३-०-३	रोपनी	आवादी	
२०२	नुवाकोट	थानसिंह	१	८०१	०-७-०-१	रोपनी	आवादी	
२०३	नुवाकोट	थानसिंह	१	२५१	१३-१४-०-३	रोपनी	आवादी	
२०४	नुवाकोट	थानसिंह	१	२५३	०-११-१-३	रोपनी	बगैँचा	
२०५	नुवाकोट	थानसिंह	१	२५५	४-१०-०-१	रोपनी	आवादी	
२०६	नुवाकोट	थानसिङ्ग	२	४८८	२६-७-०-१	रोपनी	बारी सिम	
२०७	नुवाकोट	थानसिङ्ग	२	१११३	६३-१५-३-०	रोपनी	बारी सिम	
२०८	नुवाकोट	गणेशस्थान	२	११४५	०-१-२-१	रोपनी	पोखरी	
२०९	नुवाकोट	गणेशस्थान	२	११४६	०-३-०-३	रोपनी	पोखरी	
२१०	नुवाकोट	गणेशस्थान	२	११४७	०-१४-१-१	रोपनी	आवादी	
२११	नुवाकोट	गणेशस्थान	२	११४८	१-५-२-१	रोपनी	आवादी	
२१२	धादिङ्ग	छत्रेदेउराली	८(अ)	१	१५,१०१-११-२-१	रोपनी	बारी सिम	
२१३	सिन्धुपाल्चोक	थाङपालधाप	४	३४४	१-०-२-३	रोपनी	जग्गा	
२१४	सिन्धुपाल्चोक	थाङपालधाप	४	३४५	२६-१२-२-२	रोपनी	जग्गा	
२१५	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१२४	०-१०-०-०	रोपनी	खेत बारी	
२१६	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१२९	०-५-१-०	रोपनी	खेत बारी	
२१७	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१३१	०-३-०-०	रोपनी	खेत बारी	
२१८	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१३२	०-३-०-०	रोपनी	खेत बारी	
२१९	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१३३	०-०-३-०	रोपनी	खेत बारी	
२२०	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१३६	०-४-२-०	रोपनी	खेत बारी	
२२१	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१३८	०-२-०-०	रोपनी	खेत बारी	

सम्पत्ति विवरण अभिलेख २०८१

२२२	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	१४०	२-४-२-०	रोपनी	खेत बारी	
२२३	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	७७	३-१४-२-०	रोपनी	खेत बारी	
२२४	ललितपुर	गोदामचौर	१(घ)	८२	०-९-२-०	रोपनी	खेत बारी	
				जम्मा	२१६३३-१५-०-०			

लिज र भाडामा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा लिने संस्था/कम्पनी : गोकर्ण फरेष्ट रिसोर्ट प्रा.लि., काठमाडौं ।



काठमाडौं गोकर्णस्थित गोकर्ण फरेष्ट रिसोर्ट

विवरण :

१. जिल्ला : काठमाडौं
२. गा.वि.स. : गोकर्ण
३. कित्ता नं. : १४ र १५
४. क्षेत्रफल : ३,९७१-०-३-३ रोपनी मध्ये २,७९२-०-३-१
५. लिज अवधि थप गर्ने मन्त्रीपरिषदको निर्णय मिति: २०७६।०८।२३
६. लिज थप अवधि लागु हुने मिति: अगस्त १५ सन् २०२५
७. लिज थप अवधि सकिने मिति: अगस्त १४ सन् २०५०
८. लिज नविकरण मिति : २०७६।१०।०१
९. लिज थप अवधि : २५ वर्ष (सन् २०२५ देखि सन् २०५० सम्म)
१०. वार्षिक भाडा रकम :

- | | |
|---------------------------------|---|
| (क) सन् २०२० देखि सन् २०२२ सम्म | यु.एस.डलर ३,१२,०००(सुरु लिजको बाकी अवधि) |
| (ख) सन् २०२३ देखि सन् २०२४ सम्म | यु.एस.डलर ३,२७,६००(सुरु लिजको बाकी अवधि) |
| (ग) सन् २०२५ देखि सन् २०२७ सम्म | यु.एस.डलर ३,२७,६०० |
| (घ) सन् २०२८ देखि सन् २०३२ सम्म | यु.एस.डलर ३,४३,९८० |
| (ङ) सन् २०३३ देखि सन् २०३७ सम्म | यु.एस.डलर ३,६१,१७९ |
| (च) सन् २०३८ देखि सन् २०४२ सम्म | यु.एस.डलर ३,७९,२३८ |
| (छ) सन् २०४३ देखि सन् २०४७ सम्म | यु.एस.डलर ३,९८,२०० |
| (ज) सन् २०४८ देखि सन् २०४९ सम्म | यु.एस.डलर ४,१८,११० |

लिजमा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा दिइएको सम्पत्ति : कमलादीस्थित काठमाडौँप्लाजा

लिजमा लिने
संस्था/कम्पनी : काठमाडौँ महानगरपालिका, काठमाडौँ ।



कमलादीस्थित काठमाडौँ प्लाजा भवन

विवरण :

१. जिल्ला :	काठमाडौँ
२. नगर :	काठमाडौँ महानगरपालिका
३. वडा नं. :	३१
४. कित्ता नं. :	२२३५
५. क्षेत्रफल :	५-०-२-० रोपनी
६. लिज सम्झौता मिति :	२०७९/१२/०९
७. मासिक भाडा रकम :	रु. ६०५००००। - प्रत्येक ५ वर्षमा १०% बढ्ने

भाडामा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा दिइएको सम्पत्ति : कमलादीस्थित घरजग्गा

लिजमा लिने संस्था/कम्पनी : काठमाडौं महानगरपालिका, काठमाडौं ।



काठमाडौं कमलादीस्थित घरजग्गा

विवरण :

- | | |
|---------------------|-------------------------------------|
| १. जिल्ला : | काठमाडौं |
| २. नगर : | काठमाडौं महानगरपालिका |
| ३. वडा नं. : | ३१ |
| ४. कित्ता नं. : | ३२८२ |
| ५. क्षेत्रफल : | २-४-२-० रोपनी |
| ६. निर्णय मिति : | २०८०।०४।३२ को सचिवस्तरीय निर्णयबाट) |
| ७. मासिक भाडा रकम : | रु. ९०७२० (अल्पकालीन) |

लिजमा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा दिइएको सम्पत्ति : काठमाडौं, लाजिम्पाटस्थित जग्गा

लिजमा लिने संस्था/कम्पनी: लाजिम्पाटस्थित केन्द्रीय अनुसन्धान व्यूरो रहेको भवन (CIB)



लाजिम्पाटस्थित केन्द्रीय अनुसन्धान व्यूरो रहेको भवन

विवरण :

- | | |
|---------------------|---------------------------------------|
| १. जिल्ला : | काठमाडौं |
| २. नगर : | काठमाडौं महानगरपालिका |
| ३. वडा नं. : | २ |
| ४. कित्ता नं. : | ४०२, ४०४ र ४९५ |
| ५. क्षेत्रफल : | ६-१३-०-१ रोपनी |
| ६. लिज अवधि : | २०८०/१०/०९ देखि २०८१ आषाढ मसान्त सम्म |
| ७. मासिक भाडा रकम : | रु.१५४००० |

लिजमा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा दिइएको सम्पत्ति : टेकुस्थित बिजनेस पार्क रहेको जग्गा

लिजमा लिने संस्था/कम्पनी : टाउन डेभलपर्स प्रा.लि., काठमाडौं ।



काठमाडौं, टेकुस्थित बिजनेस पार्क

विवरण :

१. जिल्ला : काठमाडौं
२. नगर : काठमाडौं महानगरपालिका
३. वडा नं. : १२
४. कित्ता नं. : ६ र १७
५. क्षेत्रफल : १९-१२-०-० रोपनी
६. लिज सम्झौता मिति : २०६६/१०/१५
७. लिज अवधि : २०५३/१२/२८ देखि २०८३/१२/२७ सम्म
८. वार्षिक भाडा रकम : चौधौ र पन्ध्रौ (२०६७-२०६८) वर्षमा रु. २५ लाख
सोह्रौ देखि बिसौ (२०६९-२०७३) वर्षमा रु. ३० लाख
एक्काइसौ देखि पच्चिसौ (२०७४-२०७८) वर्षमा रु. ४० लाख
छब्बीसौ देखि तीसौ (२०७९- २०८३) वर्षमा रु. ५० लाख

लिजमा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा दिइएको सम्पत्ति : दरबारमार्गस्थित जग्गा (दरबार मल)

लिजमा लिने संस्था/कम्पनी : थामसेर्कु ट्रेकिङ्ग प्रा.लि., नक्साल ।



दरबारमार्गस्थित दरबार मल

विवरण :

१. जिल्ला :	काठमाडौं
२. नगर :	काठमाडौं महानगरपालिका
३. वडा नं. :	१
४. कित्ता नं. :	४६०६
५. क्षेत्रफल :	१-१४-१-०रोपनी
६. लिज सम्झौता मिति :	२०७४।०२।१४
७. लिज अवधि :	२०७४।०२।१४ देखि २१०४।०२।१३ सम्म
८. वार्षिक भाडा रकम :	२०७४ देखि २०७७ सम्म रु. ५०,००,०००(निर्माण अवधि) २०७८ देखि २०८१ सम्म रु. ४,५०,००,००० २०८२ देखि २०८६ सम्म रु. ४,५४,५०,००० २०८७ देखि २०९१ सम्म रु. ४,५९,२२,५०० २०९२ देखि २०९६ सम्म रु. ४,६४,१८,६२५ २०९७ देखि २१०१ सम्म रु. ४,६९,३९,५५६ २१०२ देखि २१०४ सम्म रु. ११,८७,१६,३३५

लिजमा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

लिजमा दिइएको सम्पत्ति : काठमाण्डौ, सोल्टीमोड स्थित जग्गा ।

लिजमा लिने संस्था/कम्पनी : थामसेर्कु ट्रेकिङ्ग प्रा.लि., नक्साल ।



विवरण :

१. जिल्ला : काठमाडौं
२. नगर : काठमाडौं महानगरपालिका
३. वडा नं. : १३
४. कित्ता नं. : १८ १९ र २०
५. क्षेत्रफल : ४-४-३-३ रोपनी
६. लिज सम्झौता मिति : २०७४।०८।१४
७. लिज अवधि : ३० वर्ष
८. वार्षिक भाडा रकम : पहिलो, दोश्रो र तेश्रो वर्ष (निर्माण अवधि)को रु. ६,००,०००
चौथो देखि आठौं वर्ष सम्म रु. ६१,४४,०००
नवौं देखि तेह्रौं वर्ष सम्म रु. ६४,५१,२००
चौधौ देखि अठारौं वर्ष सम्म रु. ६७,७३,७६०
उन्नाइसौं देखि तेइसौं वर्ष सम्म रु. ७१,१२,४४८
चौविसौं देखि अठ्ठाइसौं वर्ष सम्म रु. ७४,६८,०७१
उनन्तीसौं र तीसौं वर्षमा रु. ७८,४१,४७५

भाडामा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

भाडामा दिइएको
सम्पत्ति :

काठमाडौं, ताहाचलस्थित हिमशैल भवन (आंशिक भाग) ।

भाडामा लिनेसंस्था

सार्वजनिक खरिद अनुगमन कार्यालय



काठमाडौं, ताहाचलस्थित सार्वजनिक खरिद अनुगमन कार्यालय रहेको भवन

विवरण :

१. जिल्ला : काठमाडौं
२. नगर : काठमाडौं महानगरपालिका
३. वडा नं. : १३
४. कित्ता नं. : ६५
५. क्षेत्रफल : १९-१२-२-२ रोपनी (हिमशैल भवन)
६. सम्झौता नविकरण मिति: २०८०।०८।२०
७. मासिक भाडा रकम : आ. व. २०८०।८१ को लागि रु. २,३२,१७२.६०

भाडामा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

भाडामा दिइएको सम्पत्ति : काठमाडौं, ताहाचलस्थित हिमशैल भवन (आंशिक भाग) ।

भाडामा लिने
संस्था/कम्पनी : भूमि समस्या समाधान आयोग



काठमाडौं, ताहाचलस्थित भूमि समस्या समाधान आयोगको कार्यालय

विवरण :

१. जिल्ला : काठमाडौं
२. नगर : काठमाडौं महानगरपालिका
३. वडा नं. : १३
४. कित्ता नं. : ६५
५. क्षेत्रफल : १९-१२-२-२ रोपनी (हिमशैल भवन)
६. मासिक भाडा रकम : आ. व. २०८१/८२ को लागि रु. ३,३३,९४९

भाडामा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

भाडामा दिइएको सम्पत्ति : काठमाडौं, ताहाचलस्थित

भाडामा लिने संस्था/कम्पनी : वैदेशिक रोजगार कार्यालय



काठमाडौं, ताहाचलस्थित वैदेशिक रोजगार कार्यालय

विवरण :

१. जिल्ला :	काठमाडौं
२. नगर :	काठमाडौं महानगरपालिका
३. वडा नं. :	१३
४. कित्ता नं. :	१३ र १४
५. क्षेत्रफल :	१६-१०-३-१ रोपनी
६. सम्झौता मिति:	२०७७।०६।४
७. लिज नविकरण मिति :	२०८०।११।१०
८. मासिक भाडा रकम :	आ. व. २०८०।८१ को लागि रु. ६८३२४७

भाडामा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

भाडामा दिइएको सम्पत्ति : धनकुटा, चुलीवनस्थित जग्गा ।

भाडामा लिने संस्था/कम्पनी: निजामती आवासीय विद्यालय



निजामती आवासीय विद्यालय

विवरण :

१. जिल्ला :	काठमाडौं
२. नगर :	धनकुटा नगरपालिका
३. वडा नं. :	७
४. कित्ता नं. :	१८९
५. क्षेत्रफल :	१९४ रोपनी मध्ये १३४ रोपनी भाडामा गएको
६. सम्झौता मिति :	२०७३।०२।१८
७. वार्षिक भाडा रकम :	रु. २०००००

भाडामा दिइएका सम्पत्तिको विवरण

भाडामा दिइएको सम्पत्ति : भरतपुर आँपटारी स्थित ऐतिहासिक दियालो बंगला भवन

भाडामा लिने संस्था/कम्पनी : भरतपुर महानगरपालिका, चितवन



भरतपुर आँपटारी स्थित ऐतिहासिक दियालो बंगला भवन

विवरण :

- | | |
|----------------------|--|
| १. जिल्ला : | चितवन |
| २. नगर : | भरतपुर महानगरपालिका |
| ३. वडा नं. : | १ |
| ४. क्षेत्रफल : | दियालो बंगला तथा परिसर |
| ५. सम्झौता मिति : | २०८०/१२/०९ |
| ६. सम्झौता अवधि : | २०८०/१२/०९ देखि २०८२ आषाढ मसान्त सम्म |
| ७. राजश्व बाँडफाँड : | दियालो बंगला तथा परिसरको अवलोकनको लागि विक्री बितरण भएका टिकटबाट प्राप्त हुन आउने आयको ५०% रकम |

नेपाल ट्रष्टको स्वामित्वमा रहेका घर जग्गाहरुको कित्ता नापी र टोपो नक्सा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं

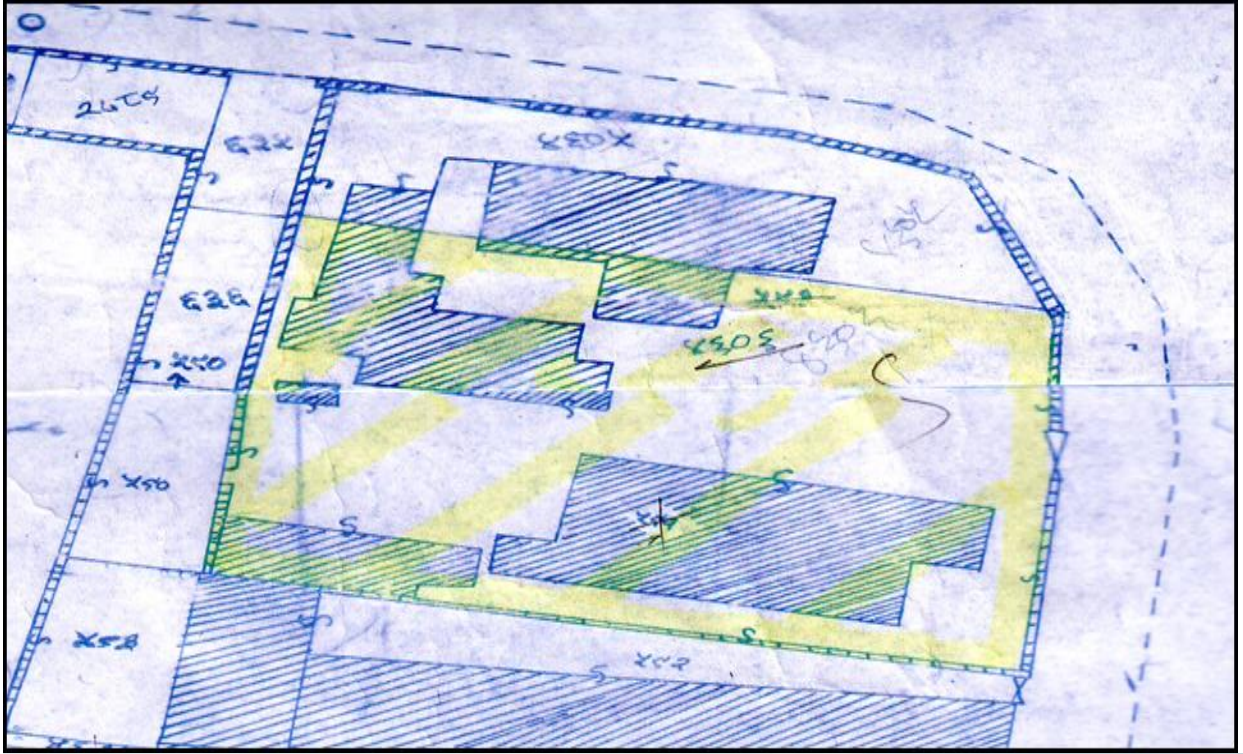
सिट नं. : १०२-१०६५-१६

नगर : का.म.न.पा.

कि. नं. : ४६०६

वडा नं. : १

क्षेत्रफल : १-१४-१-० रोपनी



थामसेर्कु ट्रेकिङ्ग प्रा.लि द्वारा दरमार्गमा सञ्चालित दरबार मल

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं

सिट नं. : १०२-११०४-२१

नगर : का.म.न.पा.

कि. नं. : ६,१७

वडा नं. : १२

क्षेत्रफल : १९-१२-०-० रोपनी

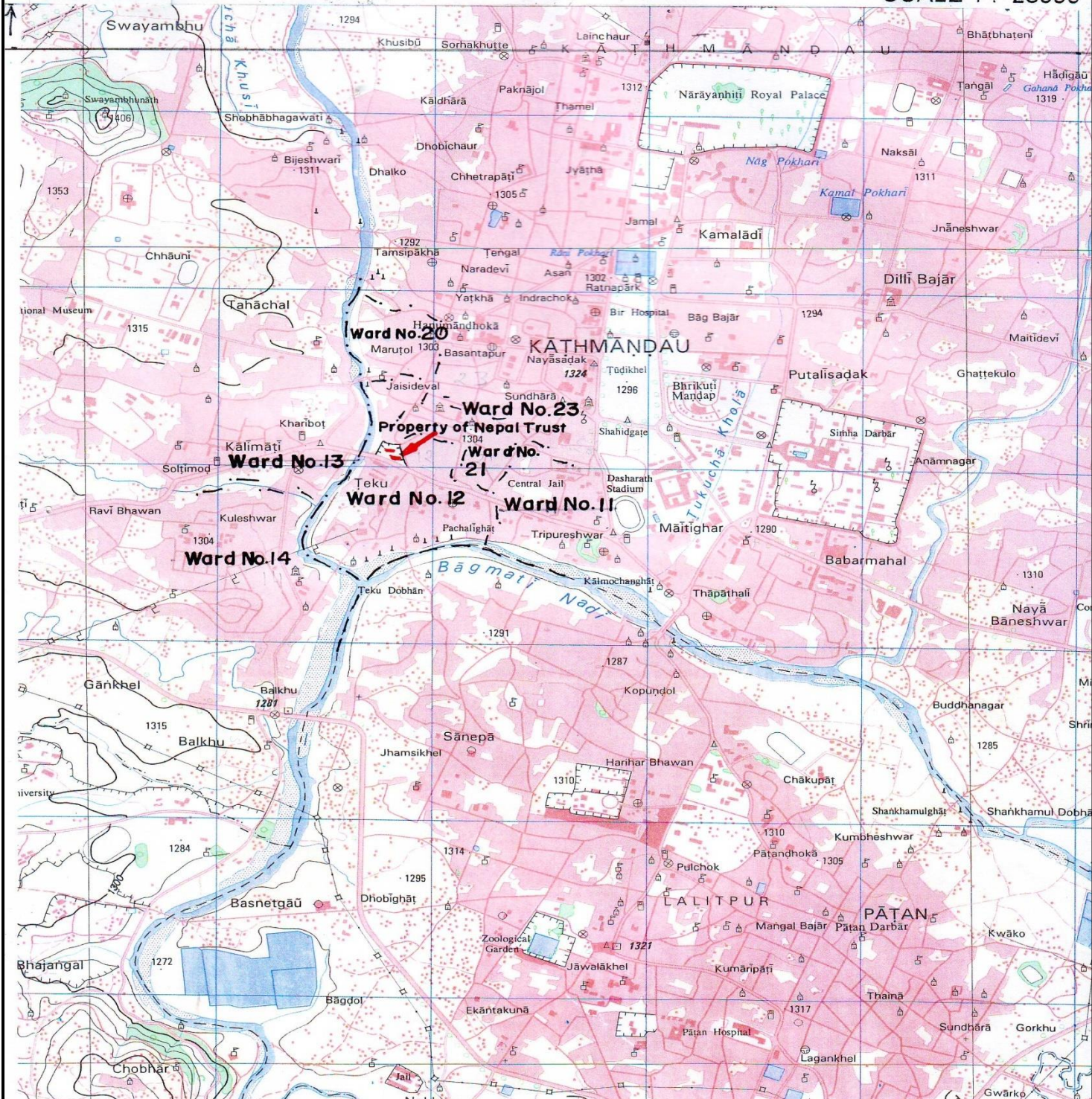


टाउन डेभलपर्स प्रा.लि.द्वारा टेकुमा सञ्चालित काठमाडौं विजनेश पार्क

METROPOLITAN : KATHMANDU

DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



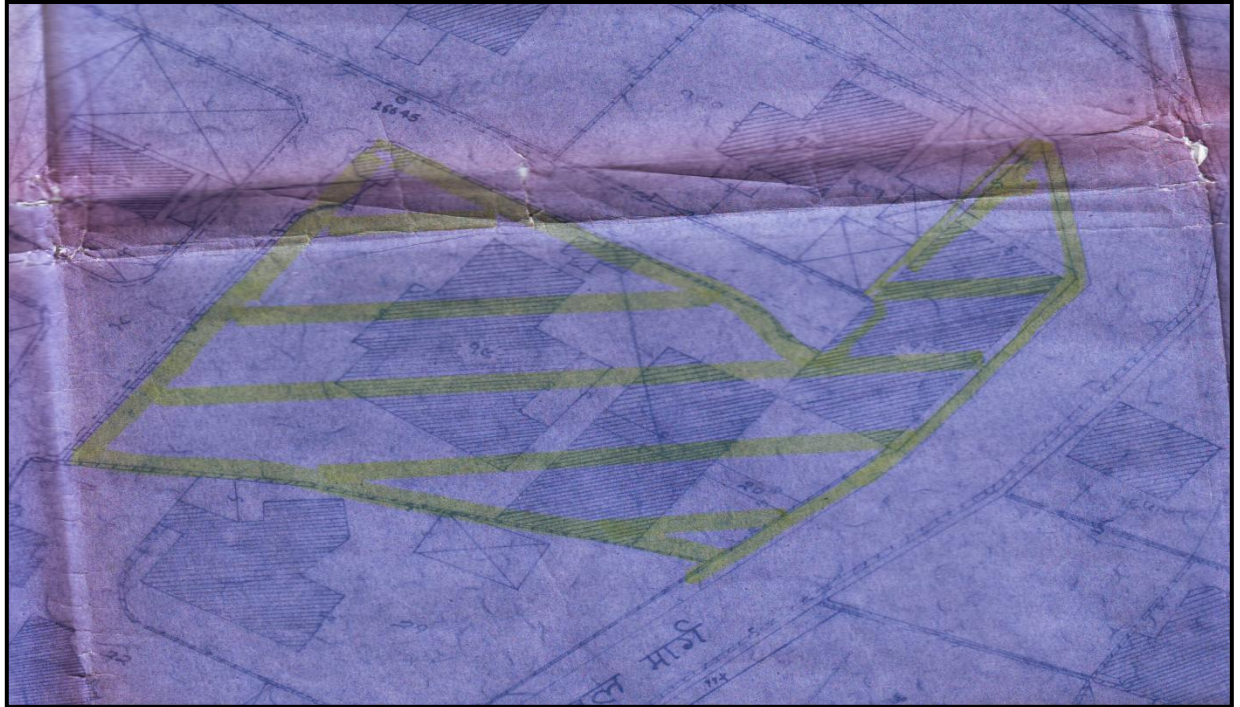
A business complex, surrounded by a compound wall, on the Kalimati-Teku road leased out to Town Developers Pvt. Ltd.

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. : १०२-११०३-२१

नगर : का.म.न.पा.
कि. नं. : १८,१९,२०

वडा नं. : १३
क्षेत्रफल : ४-४-३-३ रोपनी

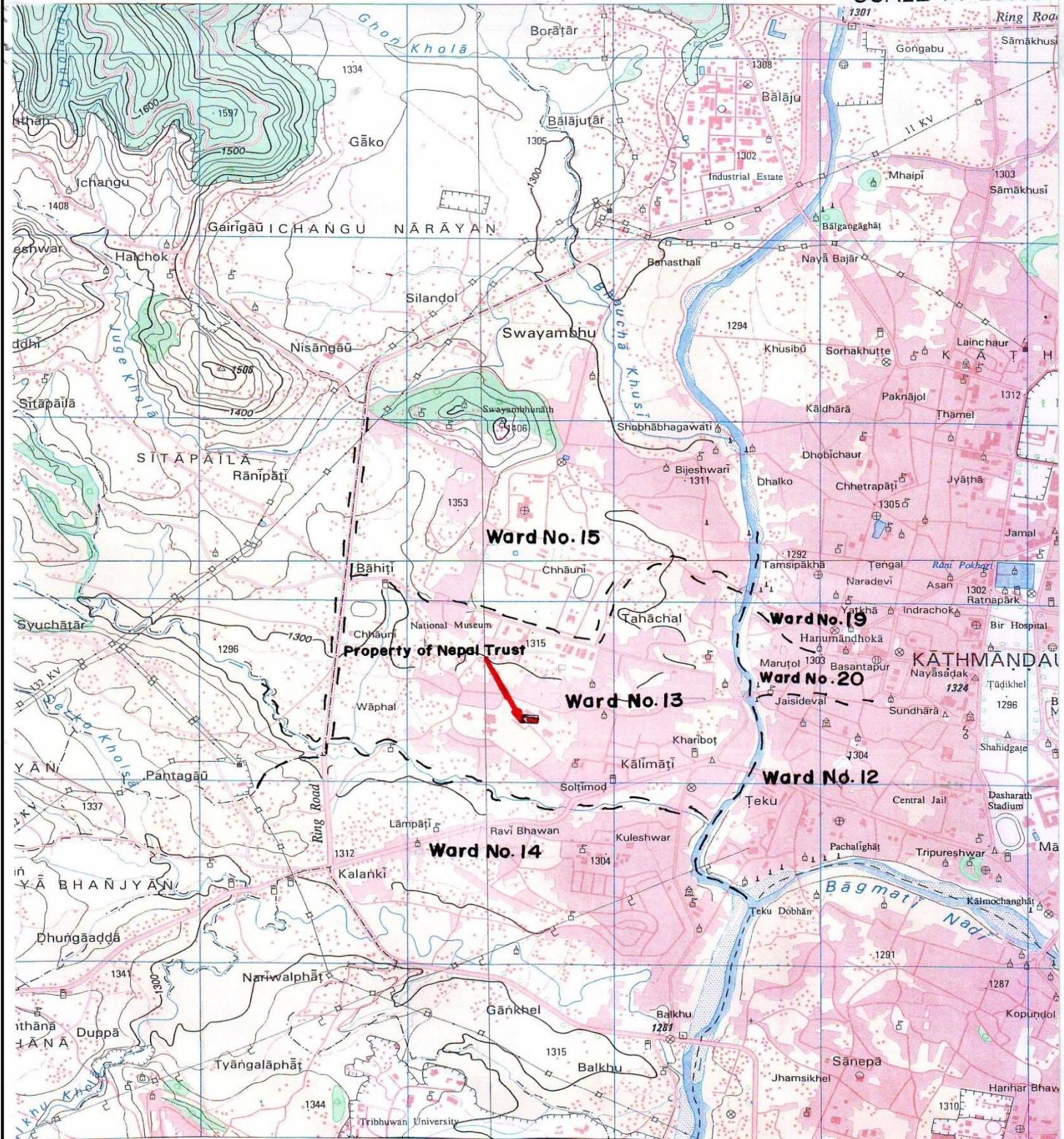


सोल्टी होटल नजिकको सपिङ्ग कम्प्लेक्स निर्माण स्थल

METROPOLITAN : KATHMANDU

DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



A leased out land to build a business complex inside the entrance of Hotel Soaltee on the Red Cross Road, 500m north of Soaltee Mode to the Thamserku Trekking Pvt. Ltd, Naxal .

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :

गा.वि.स : गोकर्ण
कि. नं. : १४,१५

वडा नं. :
क्षेत्रफल : २७९२-०-३-१रोपनी

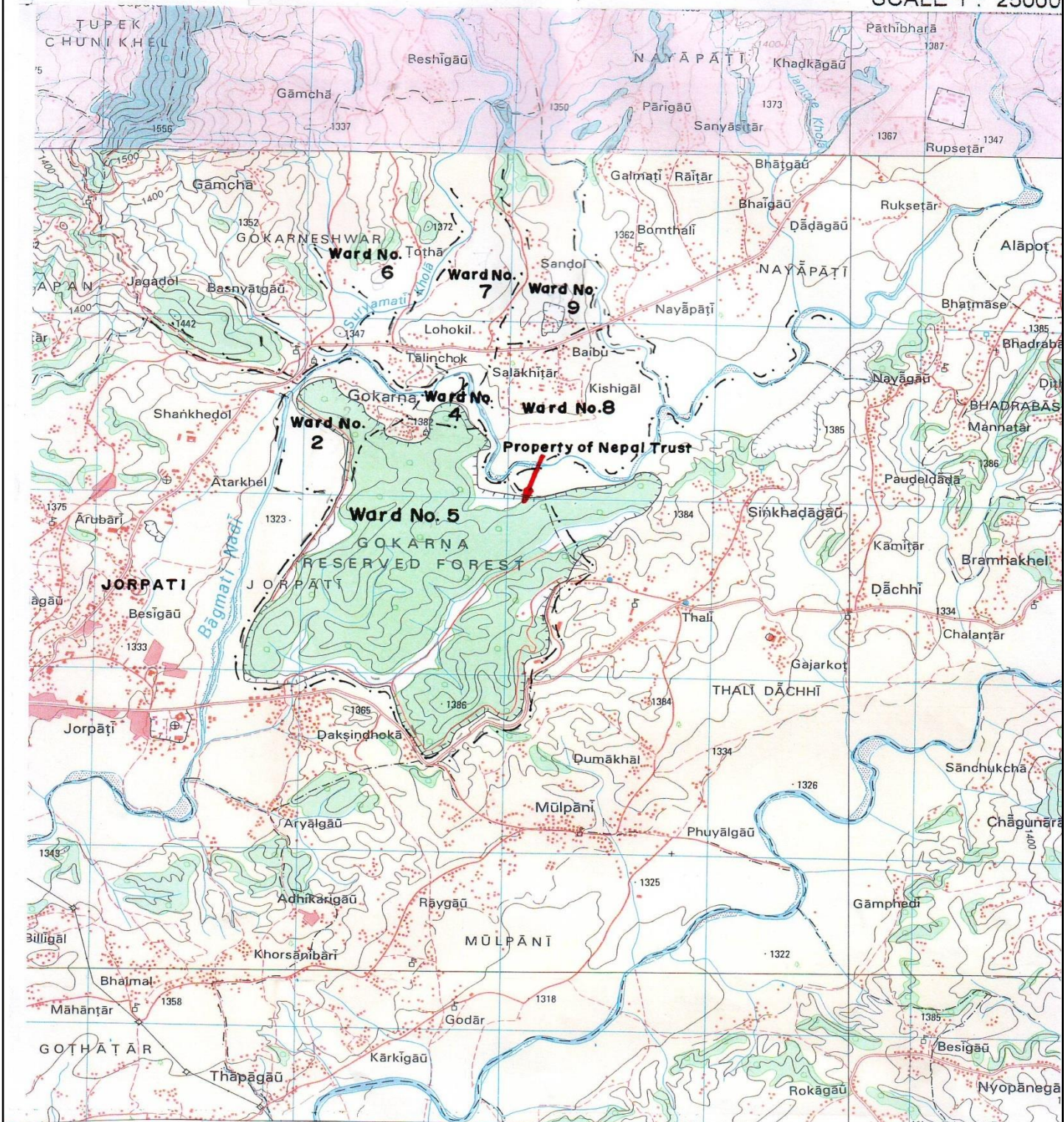


गोकर्ण रिसोर्ट गल्फ कोर्स

VDC : GOKARNESHWAR

DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



Gokarna forest area, currently leased out to the Gokarna Forest Resort.

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :

गा.वि.स : गोकर्ण
कि. नं. : १३

वडा नं. :
क्षेत्रफल : ४०-१३-१-० रोपनी



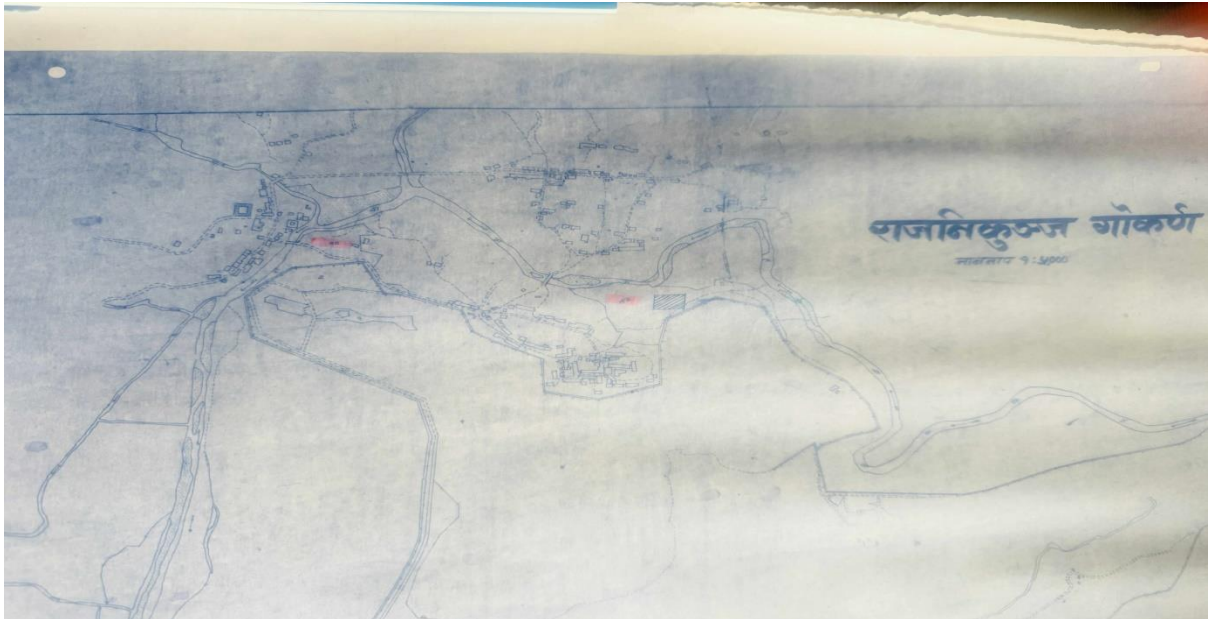
गोकर्णस्थित World Youth International School रहेको नेपाल ट्रष्टको जग्गा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :

गा.वि.स : गोकर्ण
कि. नं. : १२

वडा नं. :
क्षेत्रफल : २९-१२-०-३ रोपनी



गोकर्णस्थित गो.न.पा.४ नं वडा कार्यालय रहेको नेपाल ट्रष्टको जग्गा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं

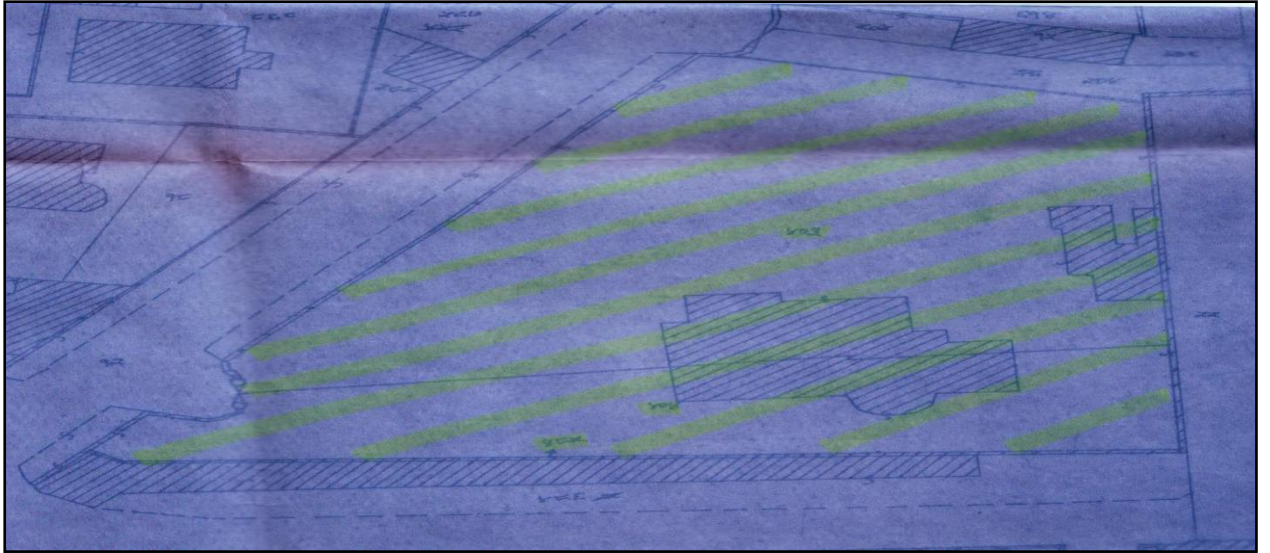
सिट नं. : १०२-१०६५-०१

नगर : का.म.न.पा.

कि. नं. : ४०३,४०४,४९५

वडा नं. : २

क्षेत्रफल : ६-१३-०-१ रोपनी



लाजिम्पाटस्थित केन्द्रीय अनुसन्धान व्यूरो रहेको भवन

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं

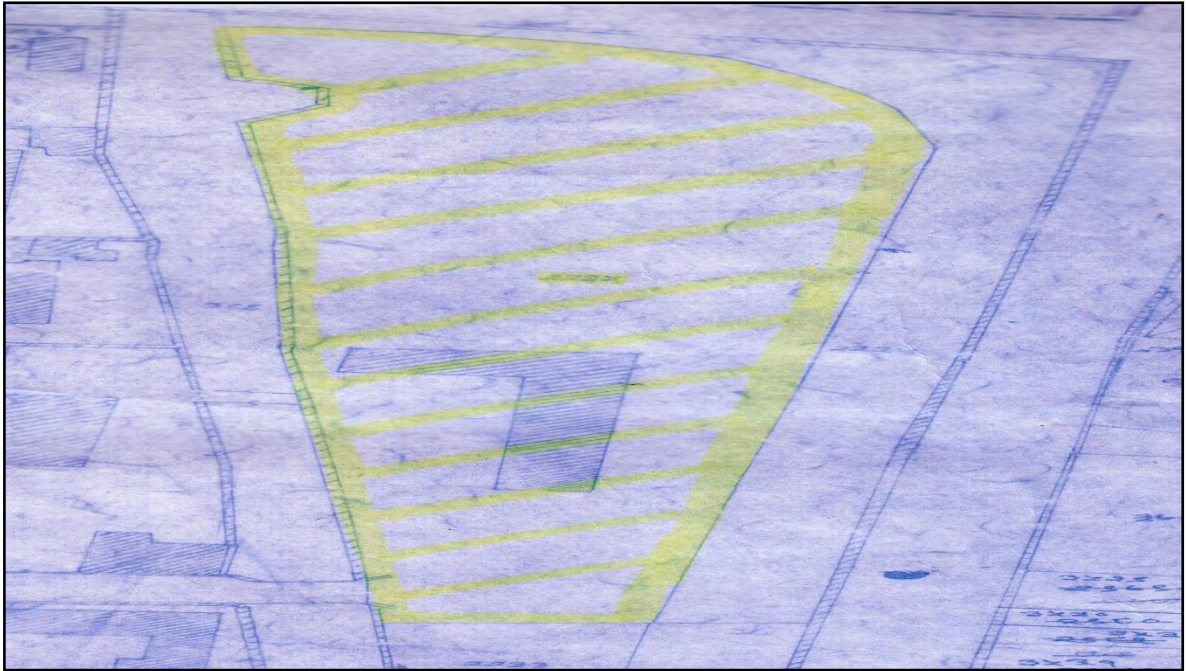
सिट नं. : १०२-१०६५-२३

नगर : का.म.न.पा.

कि. नं. : २२३५

वडा नं. : ३१

क्षेत्रफल : ५-०-२-० रोपनी



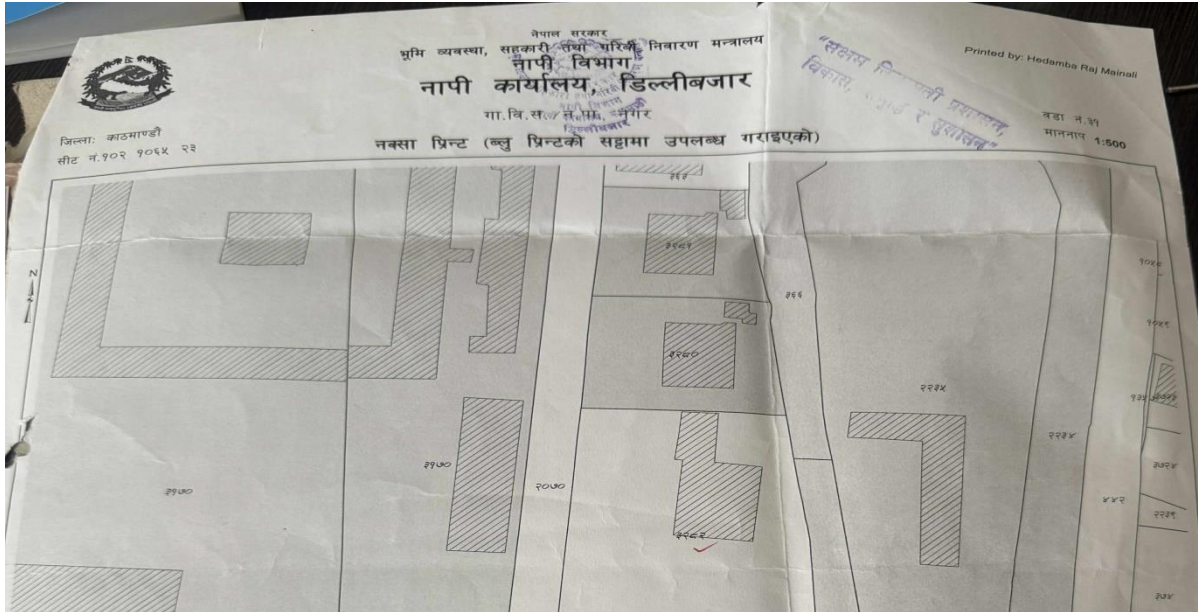
कमलादीस्थित काठमाडौं प्लाजा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. : १०२-१०६५-२३

नगर : का.म.न.पा.
कि. नं. : ३२८१

वडा नं. : ३१
क्षेत्रफल : ०-१२-०-० रोपनी



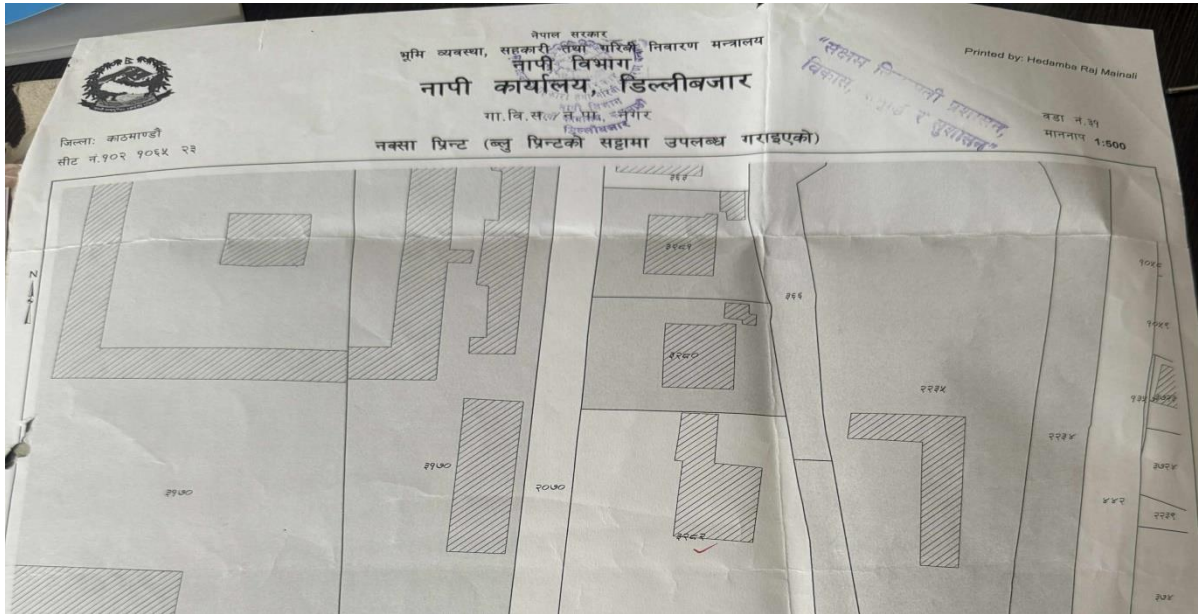
कमलादीस्थित नेपाल ट्रष्टको कार्यालय रहेको भवन

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. : १०२-१०६५-२३

नगर : का.म.न.पा.
कि. नं. : ३२८२

वडा नं. : ३१
क्षेत्रफल : २-४-२-० रोपनी



काठमाडौँ कमलादीस्थित घरजग्गा



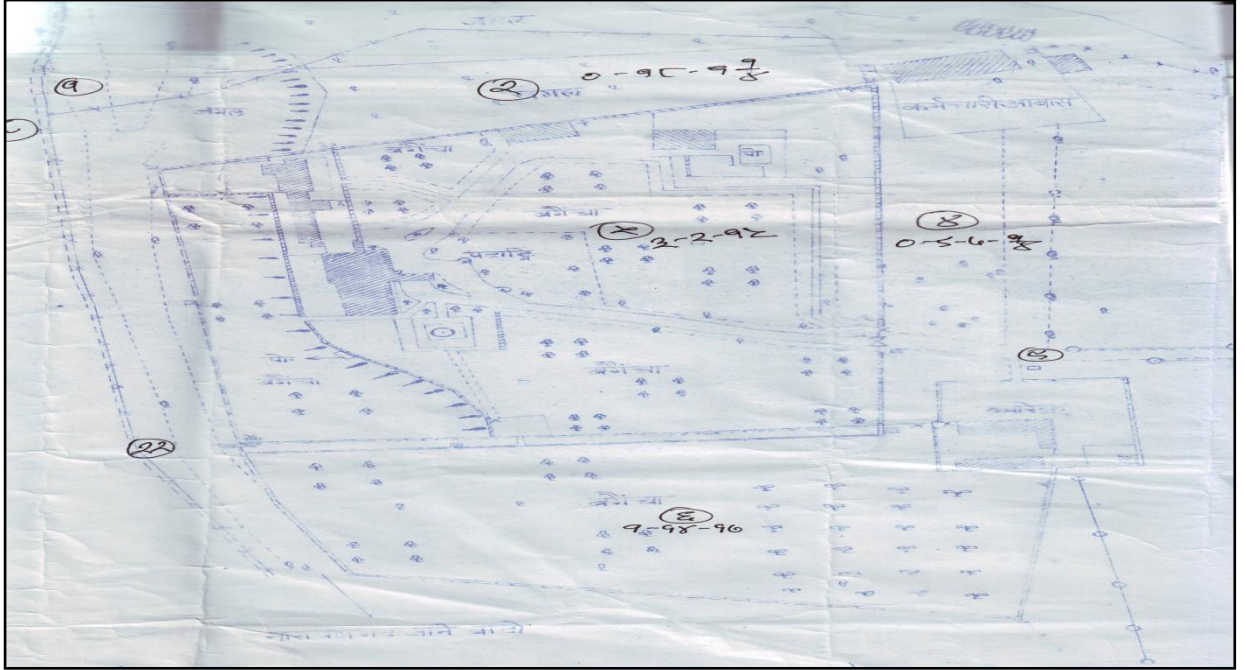
A business complex at Kamaladi decided by cabinet to lease out to Kathmandu Metropolitan city .

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : चितवन
सिट नं. :

नगर : भरतपुर महानगरपालिका
कित्ता संख्या : १६

वडा नं. : १
क्षेत्रफल : ७६७-११-१ रोपनी



भरतपुर आँपटारी स्थित ऐतिहासिक दियालो बंगला भवन

MUNICIPALITY : BHARATPUR

DISTRICT : CHITAWAN

SCALE 1 : 25000

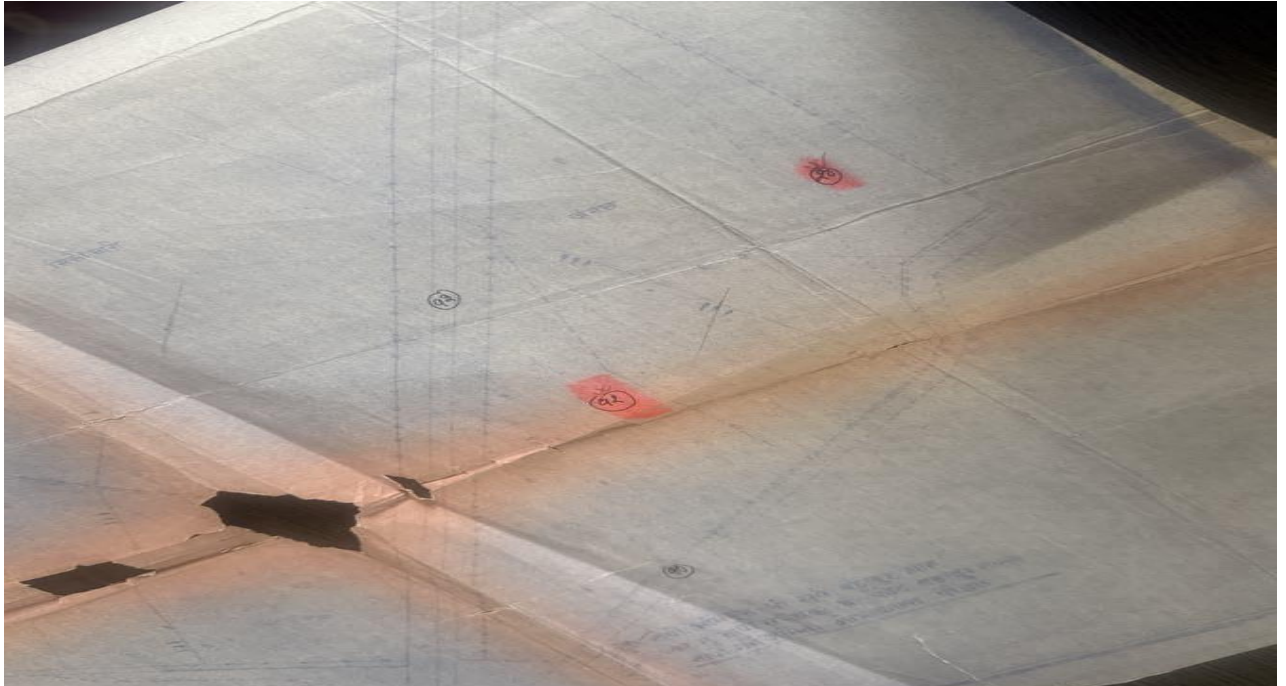


Diyalo bungalow on the bank of the Narayani River in Bharatpur Metropolitan city along side the Mugling –Narayanghat Highway.

जिल्ला : चितवन
सिट नं. :

नगर : भरतपुर महानगरपालिका
कित्ता संख्या : १२ र २०

वडा नं. : १
क्षेत्रफल : ८० -३-३-२ रोपनी



दियालो बंगला परिसर बाहिरको जग्गा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : कास्की
सिट नं. :

नगर : पोखरा महानगरपालिका
कित्ता संख्या : ९

वडा नं. : ६,७
क्षेत्रफल : १७४-४-२-० रोपनी



पोखरा फेवाताल किनारस्थित ऐतिहासिक रत्नमन्दिर



पोखरा फेवाताल किनारस्थित हिमागृह भवन



पोखरा रत्नचोकस्थित जग्गा



पोखरा स्थित नेपाल ट्रष्टको इकाई कार्यालय

SUB-METROPOLITAN CITY : POKHARA

DISTRICT : KASKI

SCALE 1 : 25000



Ratna Mandir and Hima Griha overlooking Lake Phewa in Pokhara.

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : मकवानपुर

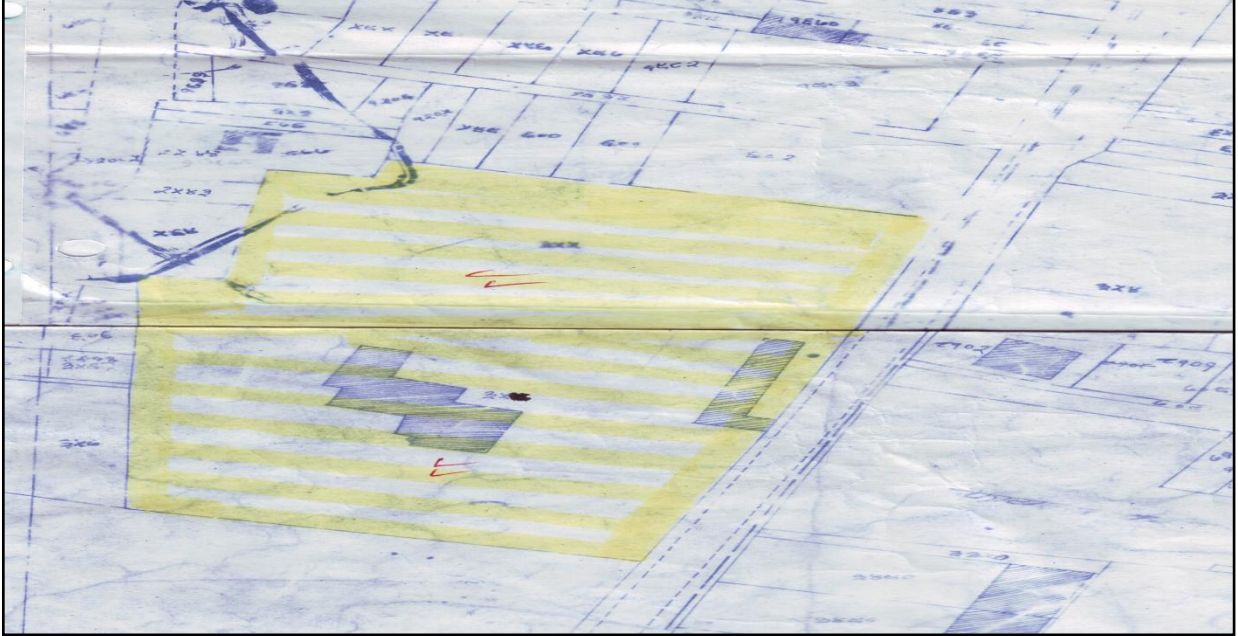
सिट नं. : १०८-०४८२-२

नगर : हेटौँडा

कि. नं. : ३५५

वडा नं. : १०

क्षेत्रफल : २६-१-०-३ रोपनी

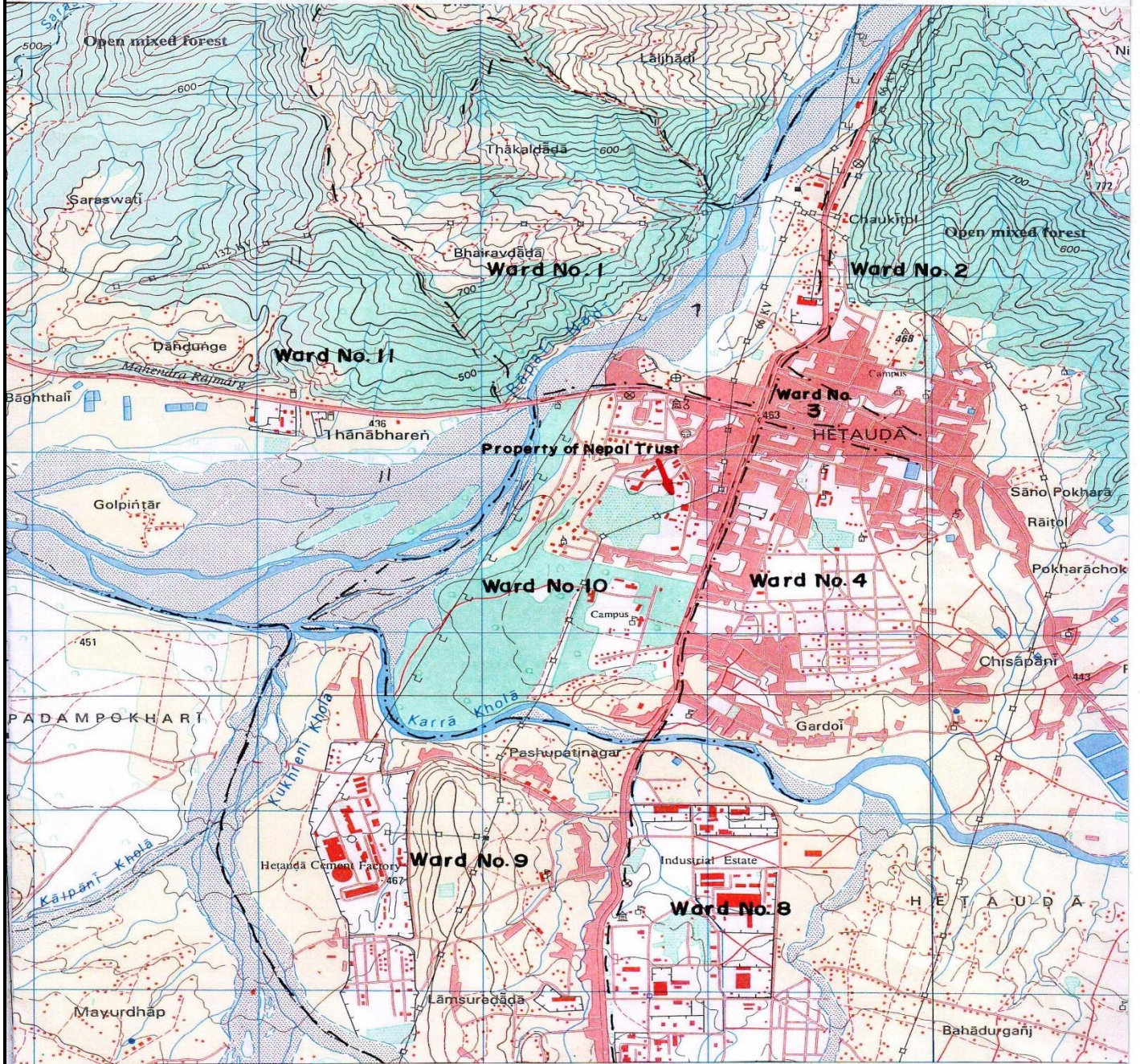


हेटौँडास्थित कान्ति ईश्वरी घर

MUNICIPALITY : HETAUDA

DISTRICT : MAKAWANPUR

SCALE 1 : 25000



A house in Hetauda between the Forestry Science Campus and Bhutan devi temple along the East – West Highway

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : नुवाकोट
सिट नं. : १०२-०५००
रोपनी

गा.वि.स : थानसिङ्ग
कि. नं. : २५१, २५३, २५५, २७१, ३०१, ८०१

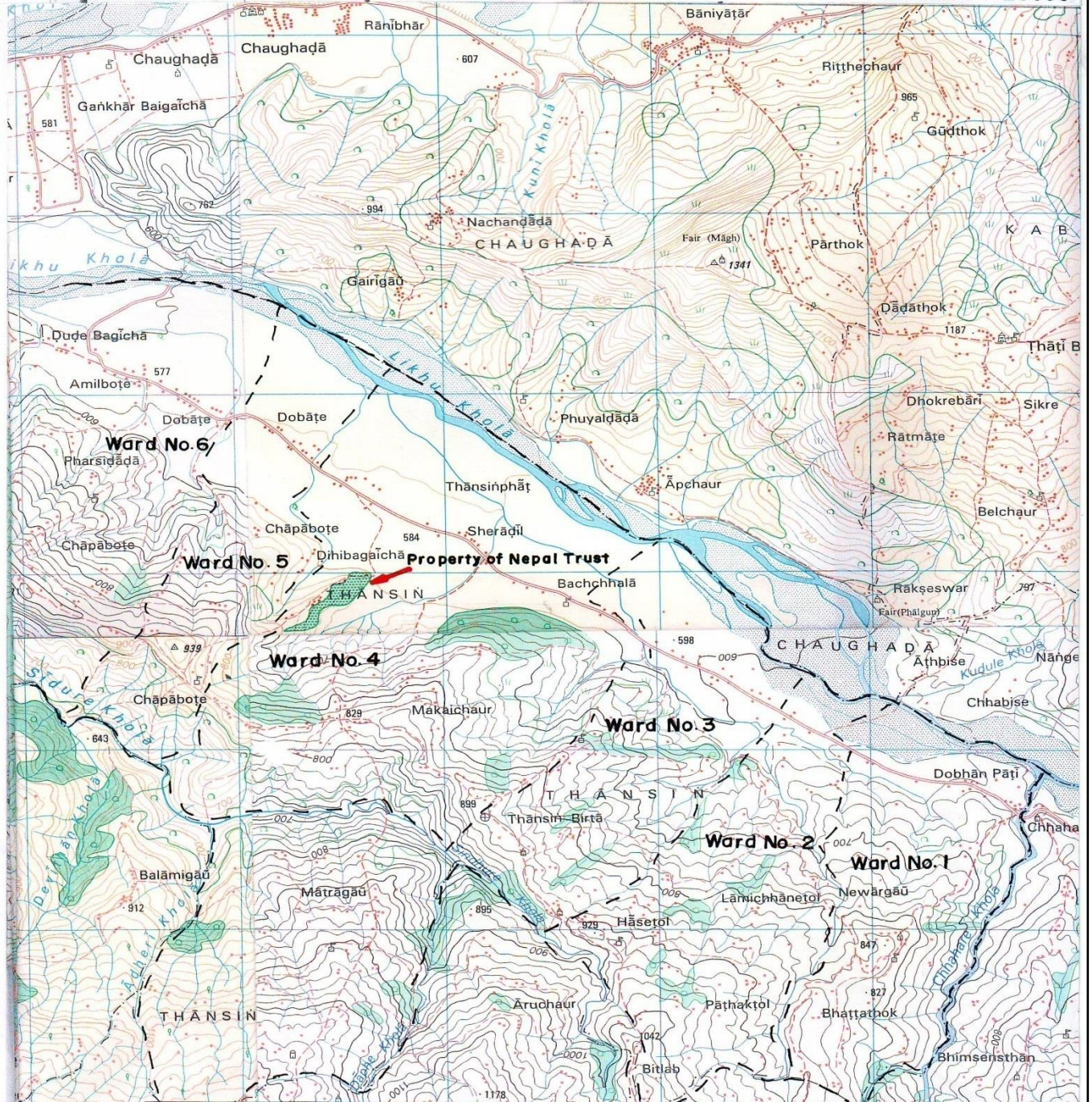
वडा नं. : १
क्षेत्रफल : ६५-११-०-२



थानसिङ्ग फलफूल बगैँचा तथा इकाई कार्यालय भवन

VDC : THANSING
DISTRICT : NUWAKOT

SCALE 1 : 25000



A garden with a walking trail at Thansing, South of the Likhu river, 5 km North of Ranipauwa

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : नुवाकोट

गा.वि.स : गणेशस्थान

वडा नं. : २

सिट नं.

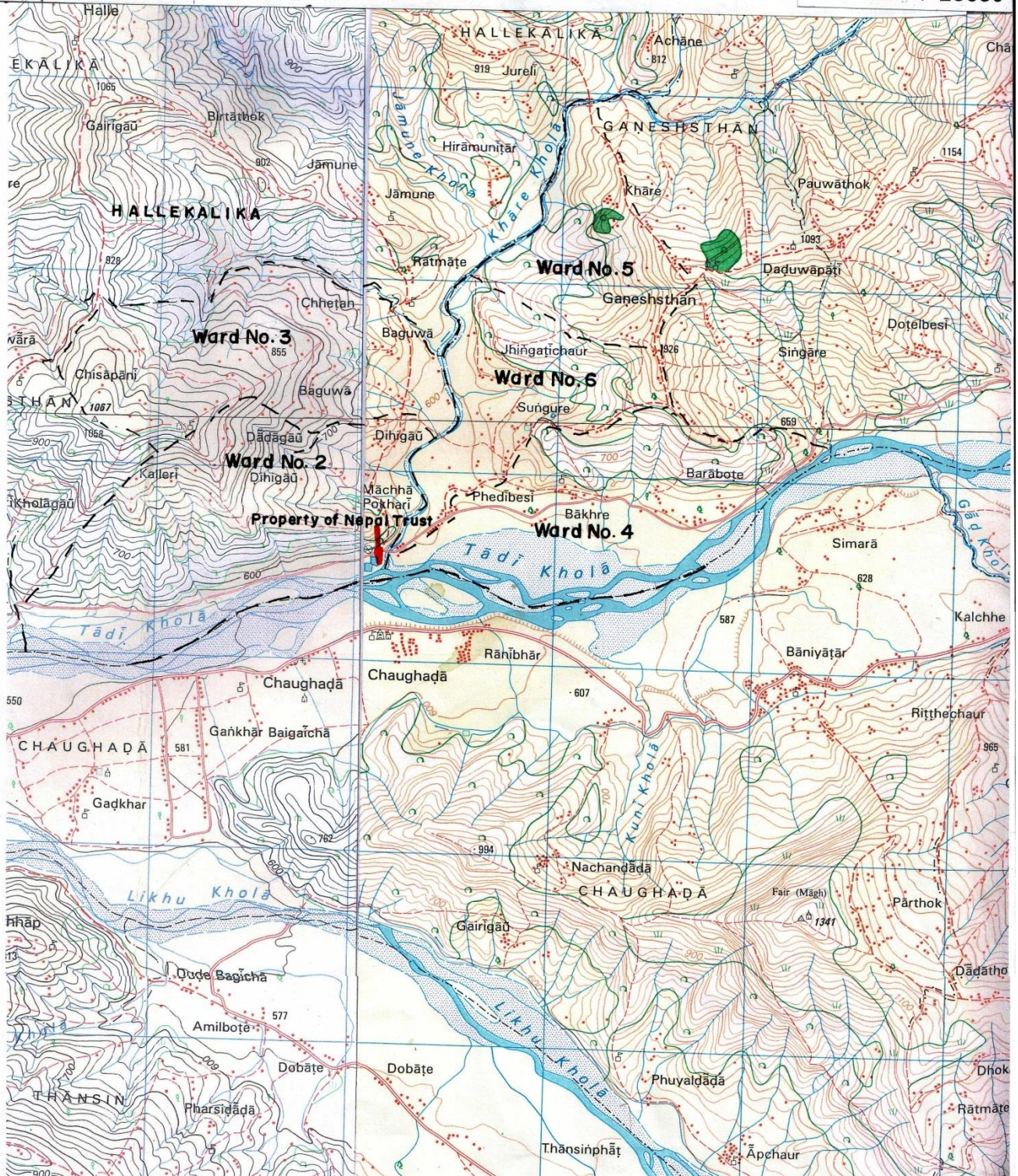
क्रि. नं. : ११४६, ११४८, ११४५, ११४७ क्षेत्रफल : २-८-२-१ रोपनी



नुवाकोट, गणेशस्थानस्थित माछापोखरी रहेको जग्गा

VDC : GANESHSTHAN
DISTRICT : NUWAKOT

SCALE 1 : 25000



A land 100 metres away from Gadhbhar, Maccha Pokhari, Bus Park,
West to Tadi River.

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : नुवाकोट

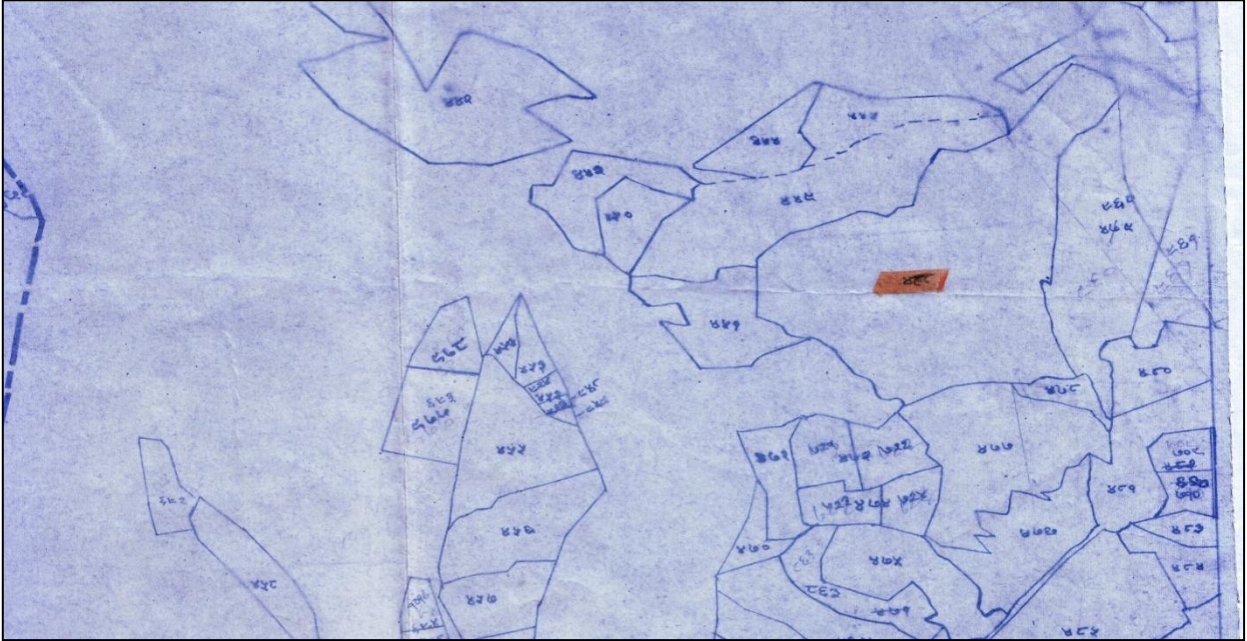
गा.वि.स : थानसिङ्ग

वडा नं. : १,२

सिट नं. : १०२-०५००

कि. नं. : २४८,

३०२,३३६,४८८,७४६,७४७,७४८,७४९,८२०,१११३ क्षेत्रफल : १७२-२-०-० रोपनी



थानसिङ्गस्थित अधिकांश जङ्गल रहेको जग्गा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं

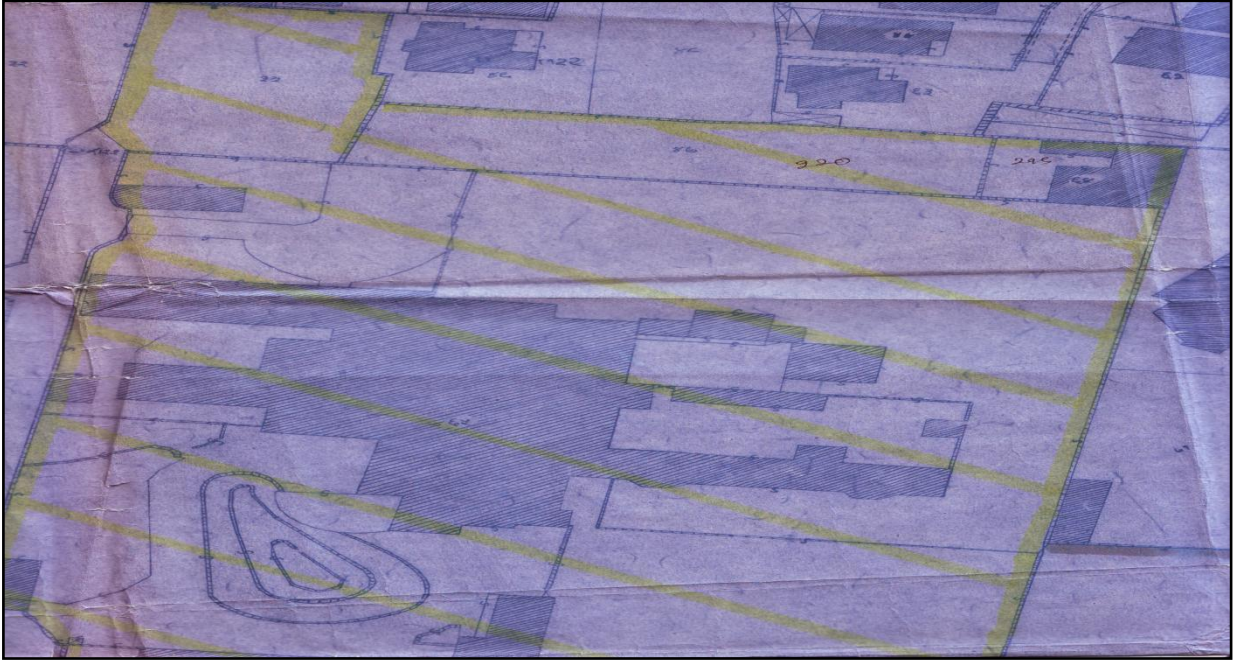
सिट नं. : १०२-११०२-२०

नगर : का.म.न.पा.

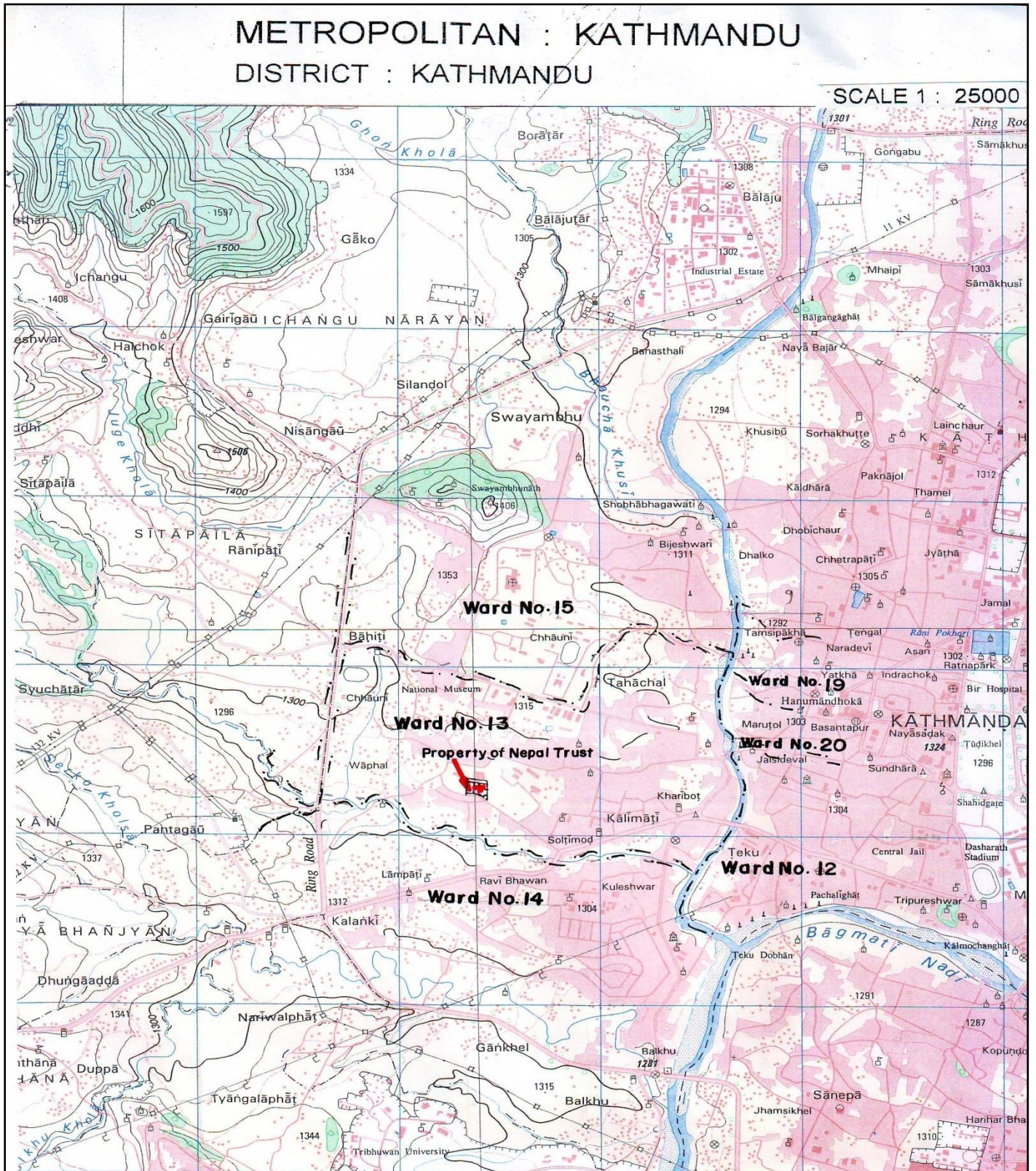
क्रि. नं. : ३३,४७,६५,१३,१४

वडा नं. : १३

क्षेत्रफल : ३८-१२-३-१ रोपनी



ताहाचलस्थित जग्गा तथा संरचना



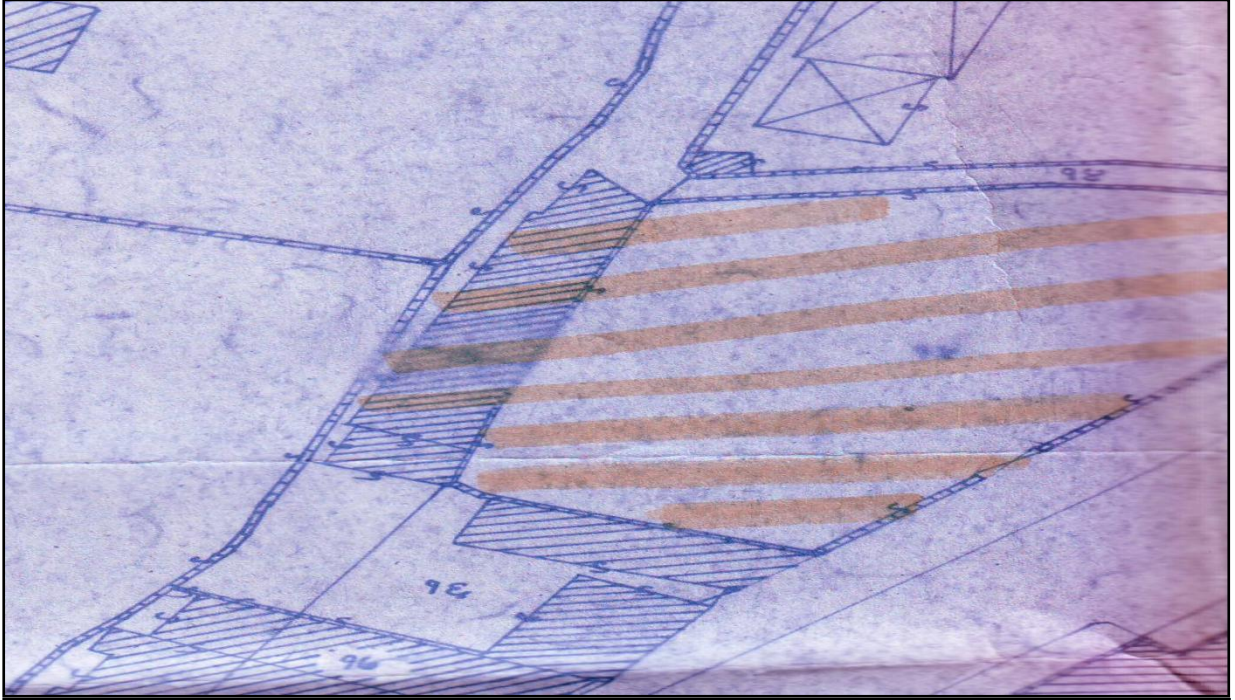
A house on Himalayan Height East of the Japanese Ambassador's residence and North of Soaltee Mode.

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. : १०२-९८६-१२

नगर : का.म.न.पा.
कि. नं. : १५

वडा नं. : ३
क्षेत्रफल : १-७-०-१ रोपनी

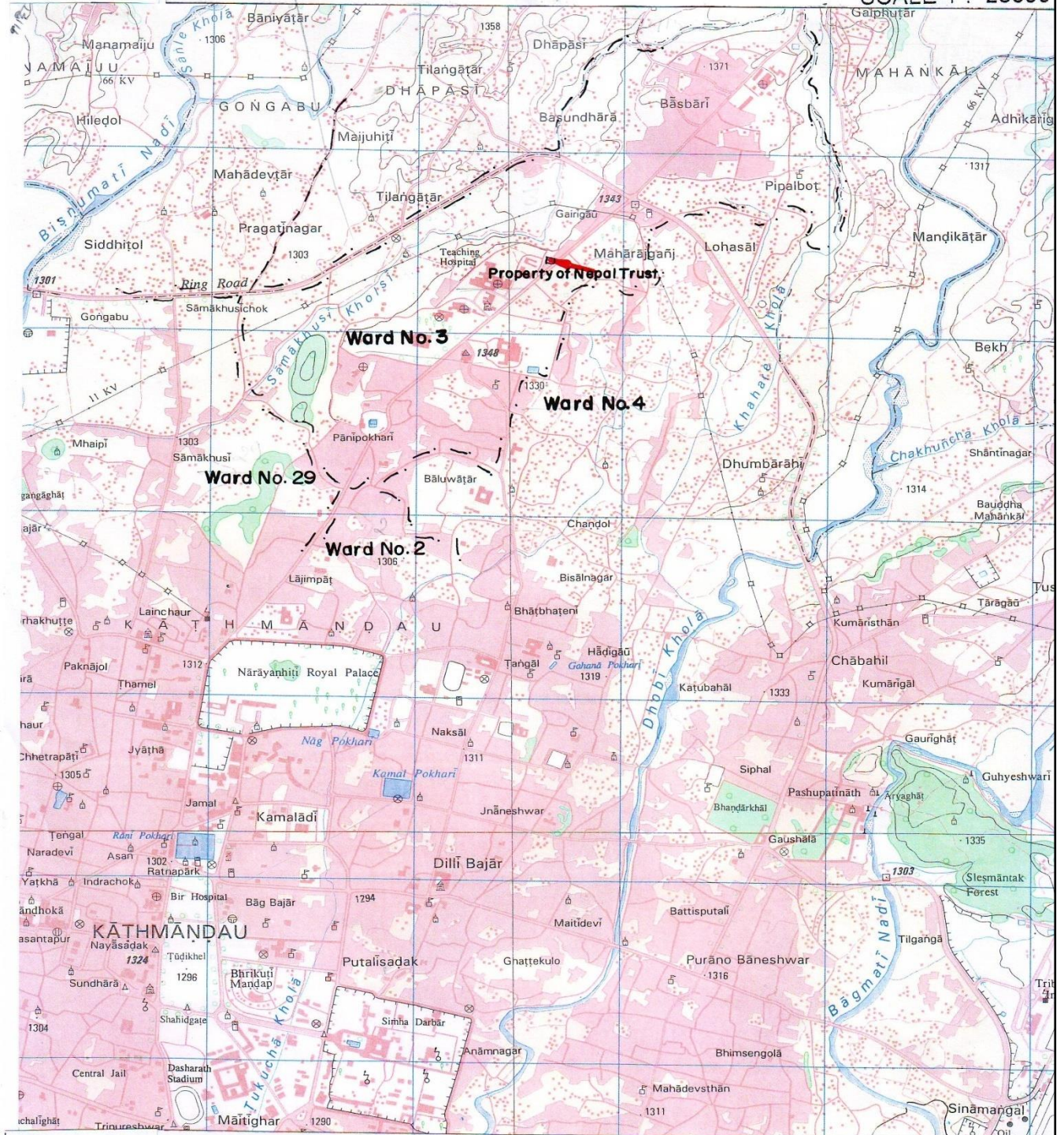


काठमाण्डौ, महाराजगञ्जस्थित जग्गामा रहेको भवन

METROPOLITAN : KATHMANDU

DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



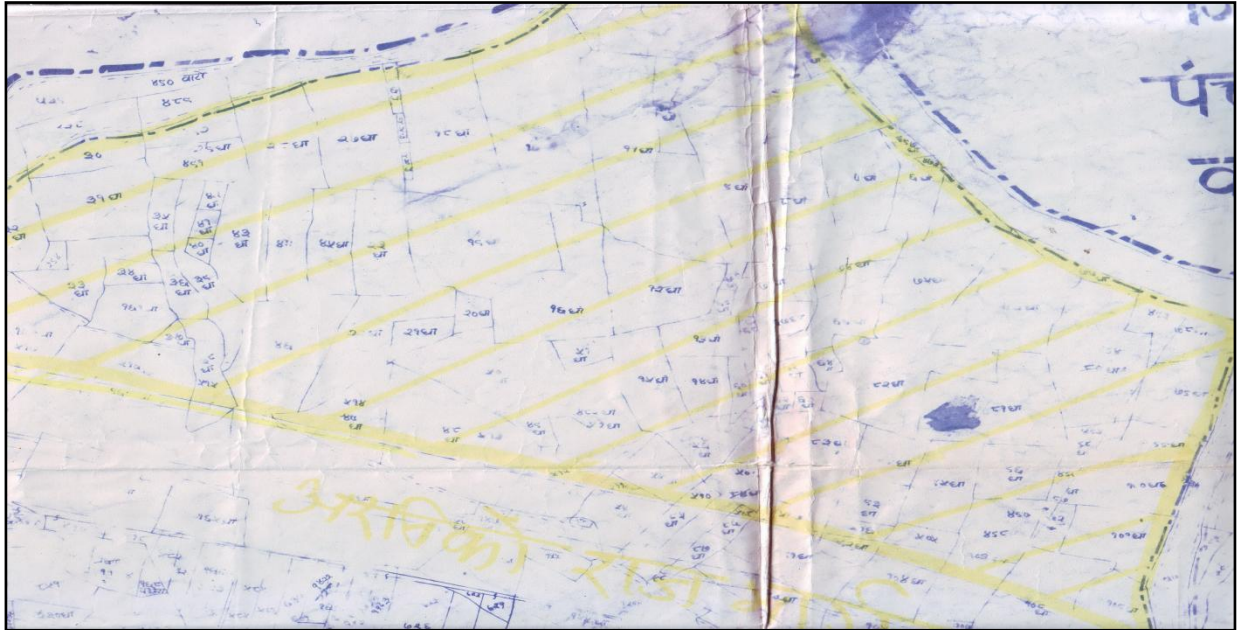
A house near the Tribhuvan University Teaching Hospital- Maharajgunj Chowk Road.

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : भक्तपुर
सिट नं. :

नगर : कटुञ्जे
कि. नं. : ५४०

वडा नं. : ९ ख
क्षेत्रफल : १०८-२-१-० रोपनी

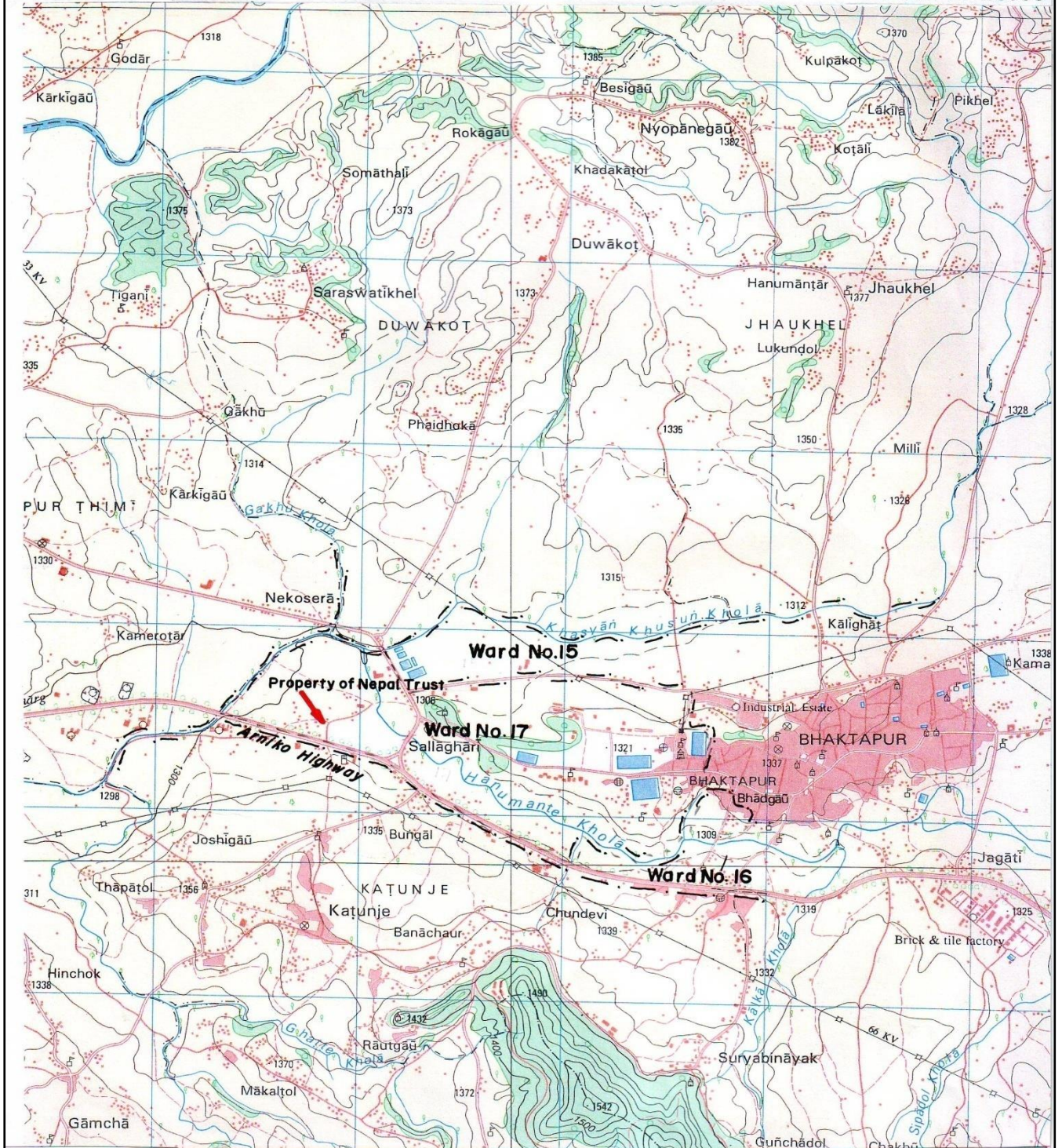


सल्लाघारी, तीनकुनेको जग्गा

MUNICIPALITY : BHAKTAPUR

DISTRICT : BHAKTAPUR

SCALE 1 : 25000



An open space at Bhaktapur Sallaghari Tinkune on the Arniko Highway

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं

सिट नं. : १०२-२३१, २३२, २५२

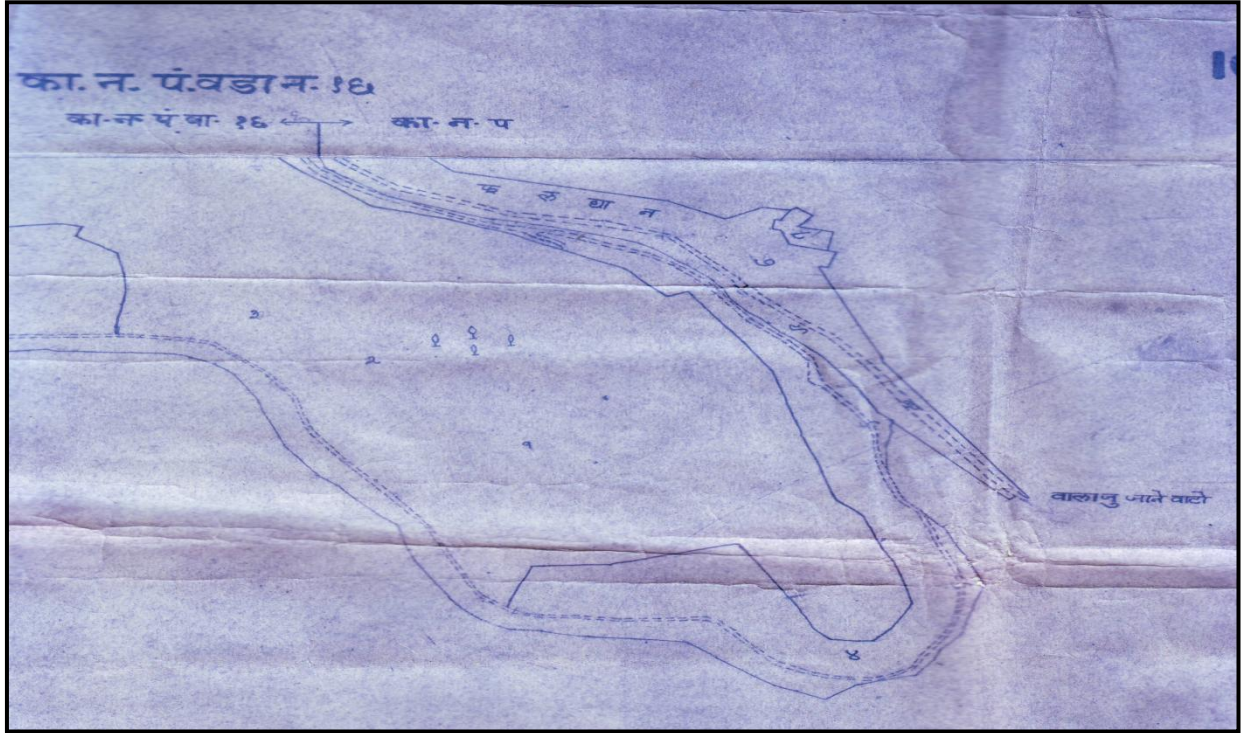
रोपनी

नगर : का.म.न.पा.

कि. नं. : ६, ७, ८

वडा नं. : १६

क्षेत्रफल : १२२-१०-१-३

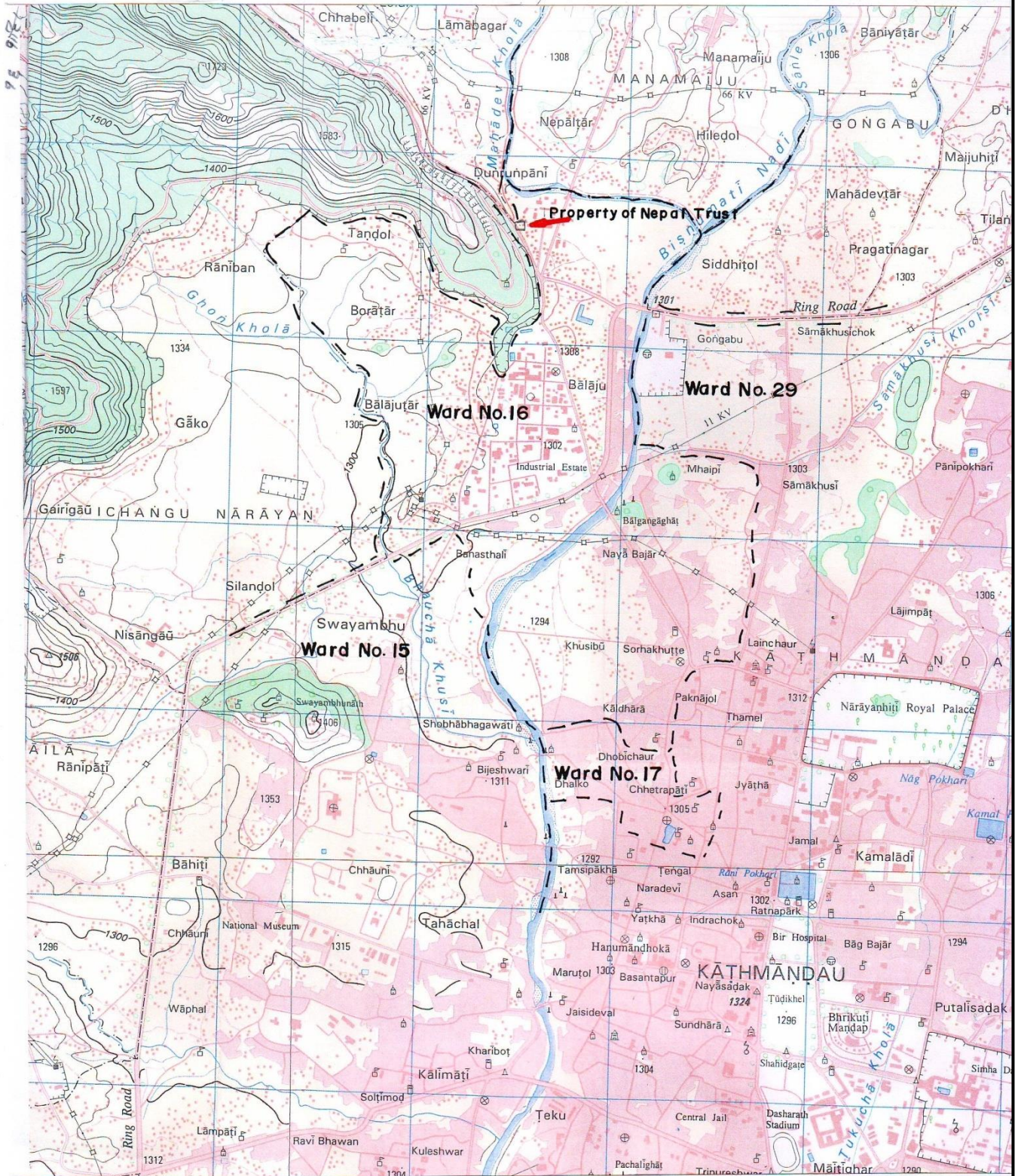


काठमाडौं, बालाजु वाइपास अगाडि त्रिशुली जाने बाटोमा सटेको जग्गा

METROPOLITAN : KATHMANDU

DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



An open space, with commercial value, on the Balaju Bypass-Trishuli Road

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :

गा.वि.स : शेषनारायण
कि. नं. : ६

वडा नं. : २
क्षेत्रफल : ६८-१२-०-० रोपनी

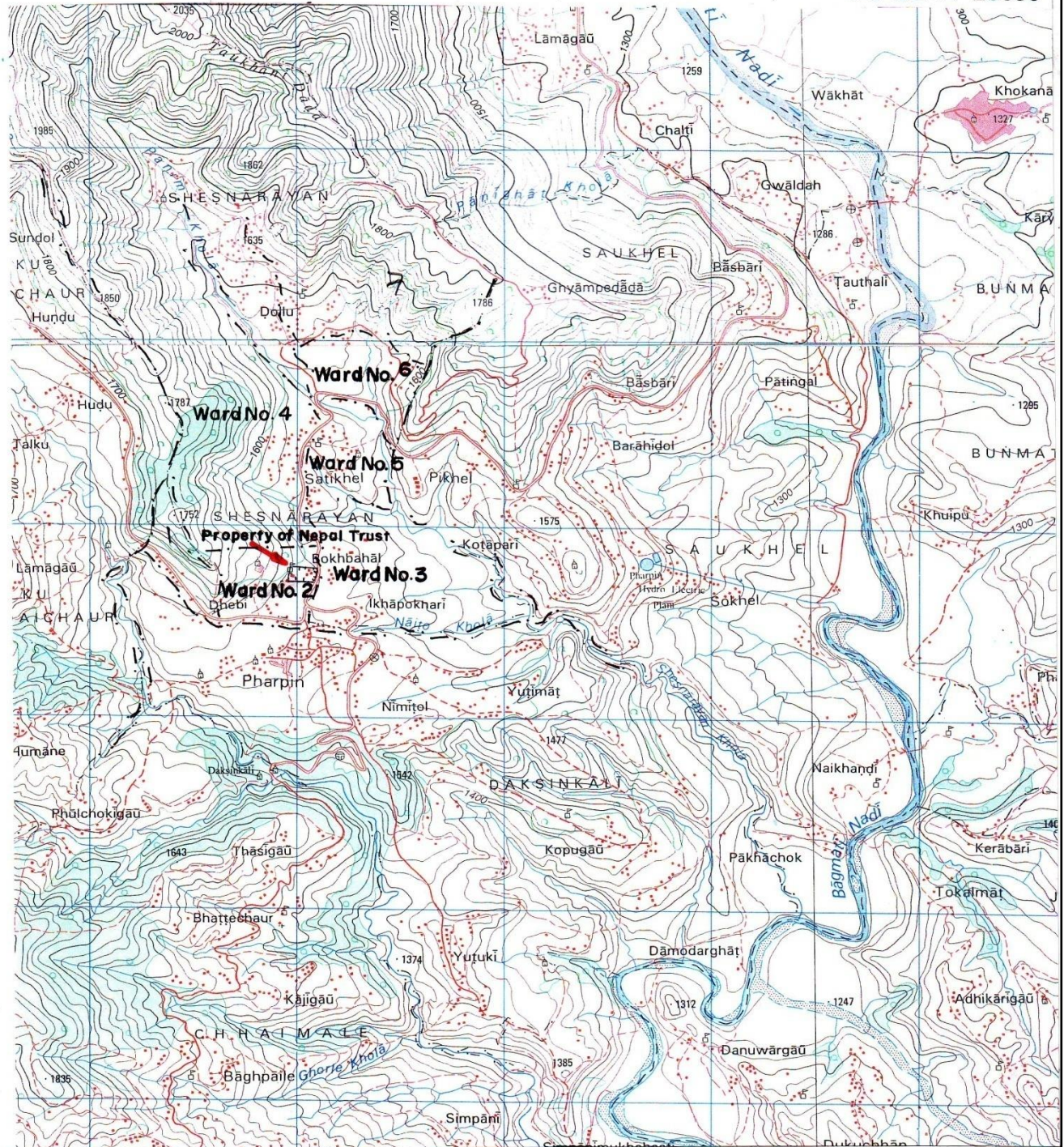


काठमाण्डौ फर्पिङस्थित त्रिभुवन आदर्श माध्यमिक विद्यालय रहेको जग्गा तथा संरचना

VDC : SHESHNARAYAN

DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



Property at Farping, Shesh Narayan V.D.C, located 14 km from Tribhuvan University, Kirtipur on the way to Dakshinkali, currently used by the Tribhuvan Adarsha Boarding School.

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : धनकुटा

न.पा. : धनकुटा

वडा नं. : ७

सिट नं. :

कि.नं. : १८९

क्षेत्रफल : १९४-०-० रोपनी



निजामती आवासीय विद्यालय

MUNICIPALITY : DHANKUTA

DISTRICT : DHANKUTA

SCALE 1 : 25000



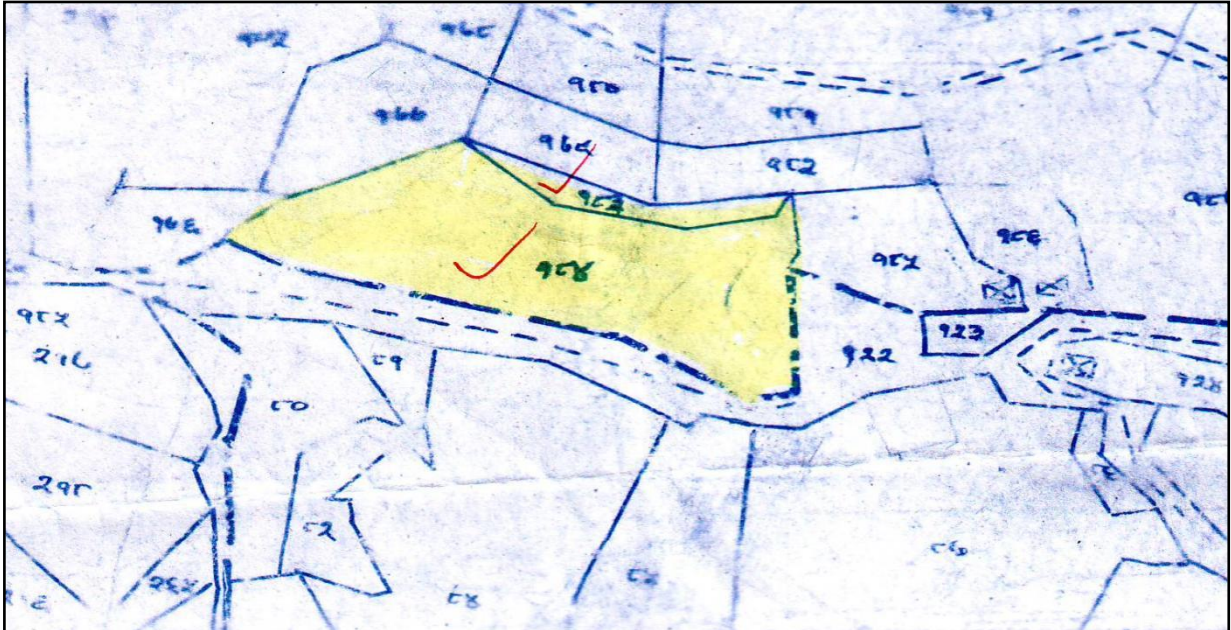
A fenced forest, part of which is rented to Nijamati Aawasiya Vidyalaya at chuliban, Dhankuta district, 1km South of Dhankuta Bus Park

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काभ्रेपलाञ्चोक
सिट नं. :
१ रोपनी

गा.वि.स. : पाँचखाल
कि. नं. : १८३,१८४

वडा नं. : ३
क्षेत्रफल : ९-१५-३-

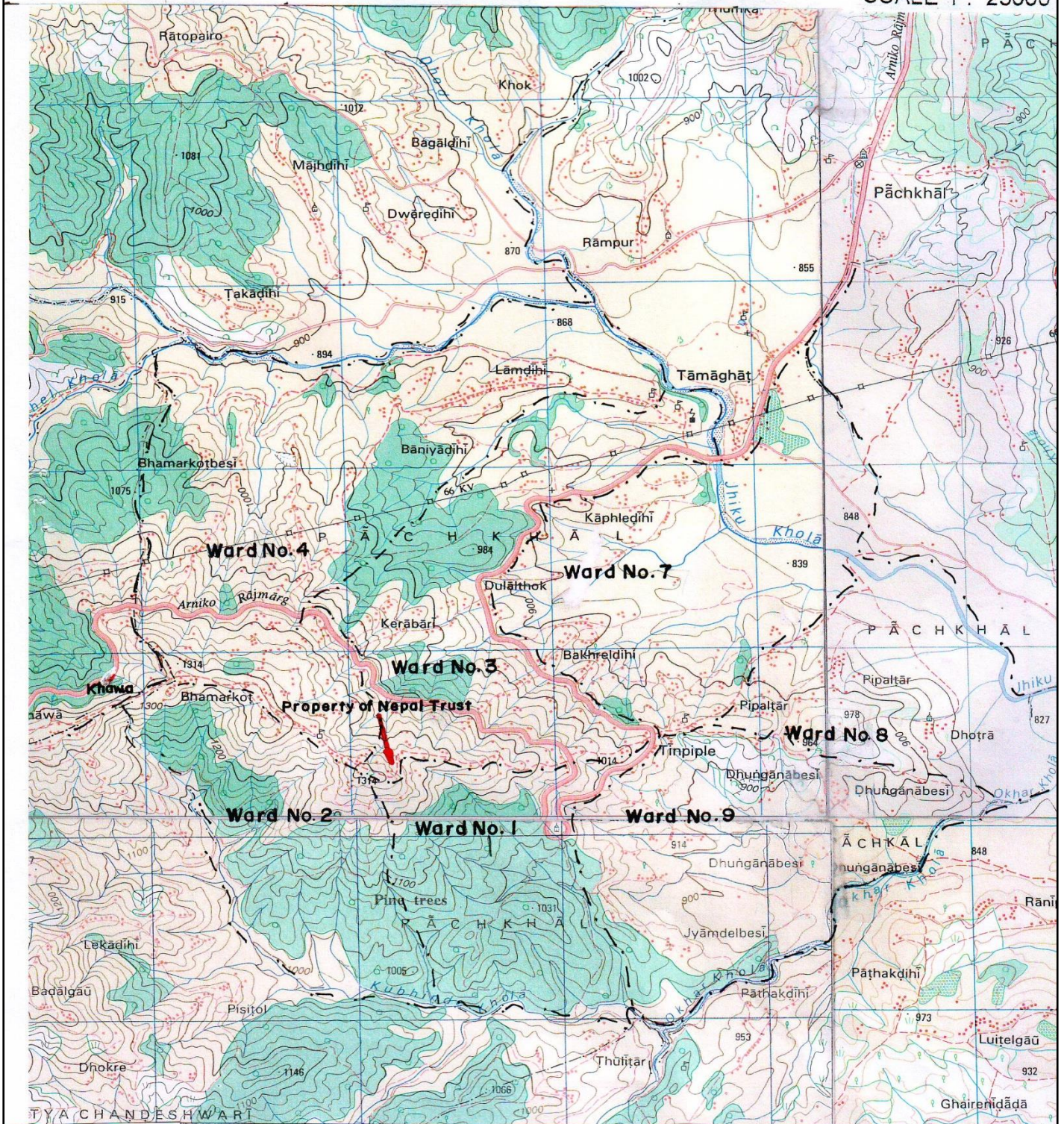


काभ्रेपलाञ्चोक, पाँचखालस्थित जग्गाको केही भाग

VDC : PANCHKHAL

DISTRICT : KABHREPALANCHOK

SCALE 1 : 25000



An open space at Panchkhal, about two kilometres East of Khawachowk of the Arniko Highway

घर जग्गाहरुको नक्सा

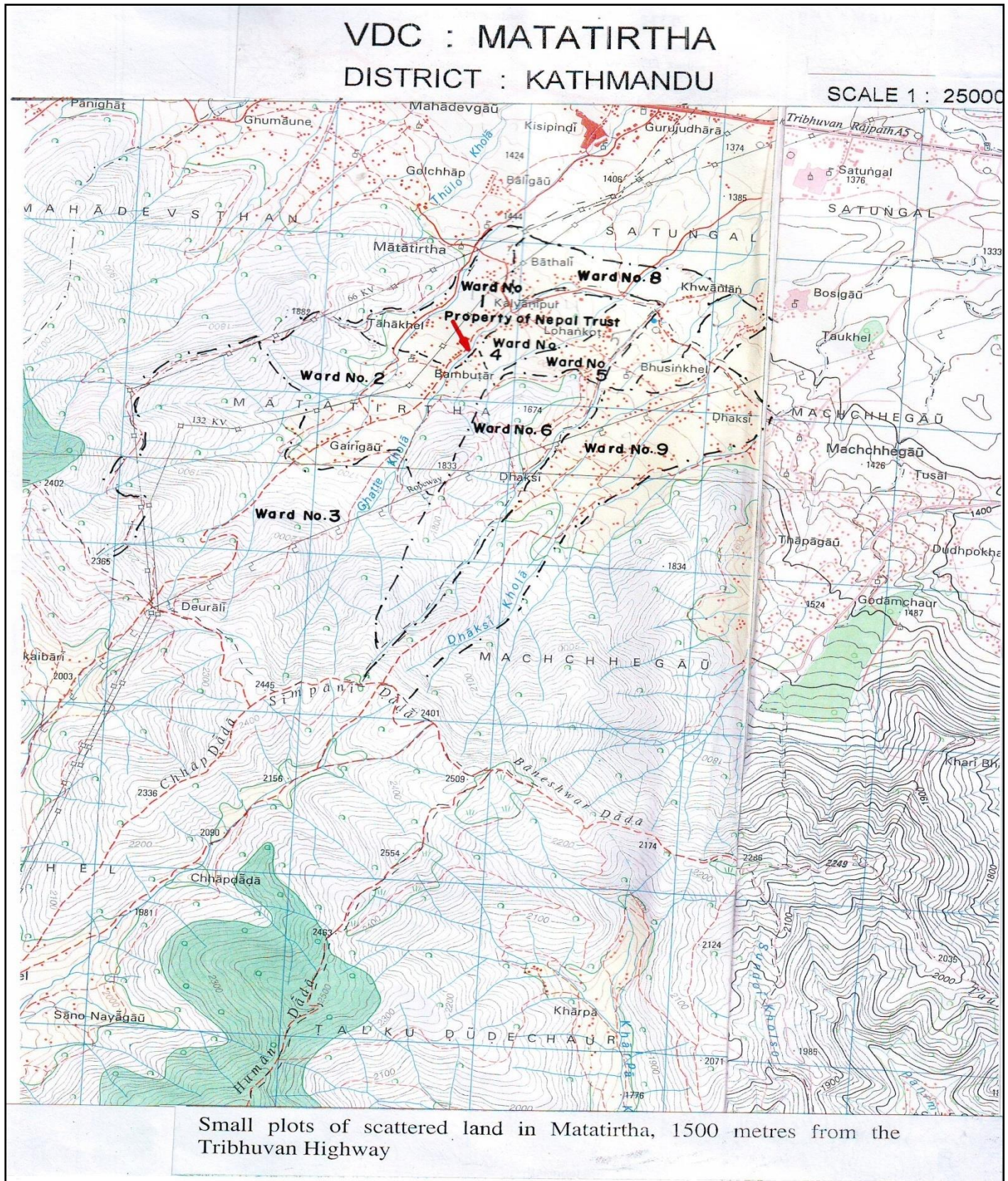
जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :
रोपनी

गा.वि.स : मातातीर्थ
कित्ता संख्या : ३४

वडा नं. : १ क, ख
क्षेत्रफल : ५९-१-३-०



स-साना कित्ताको रुपमा छरिएका जग्गाहरु



घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं

सिट नं. : १०२-११०३-१२

नगर : का.म.न.पा.

कि. नं. : २५,१११

वडा नं. : १३

क्षेत्रफल : १५-१-०-१ रोपनी



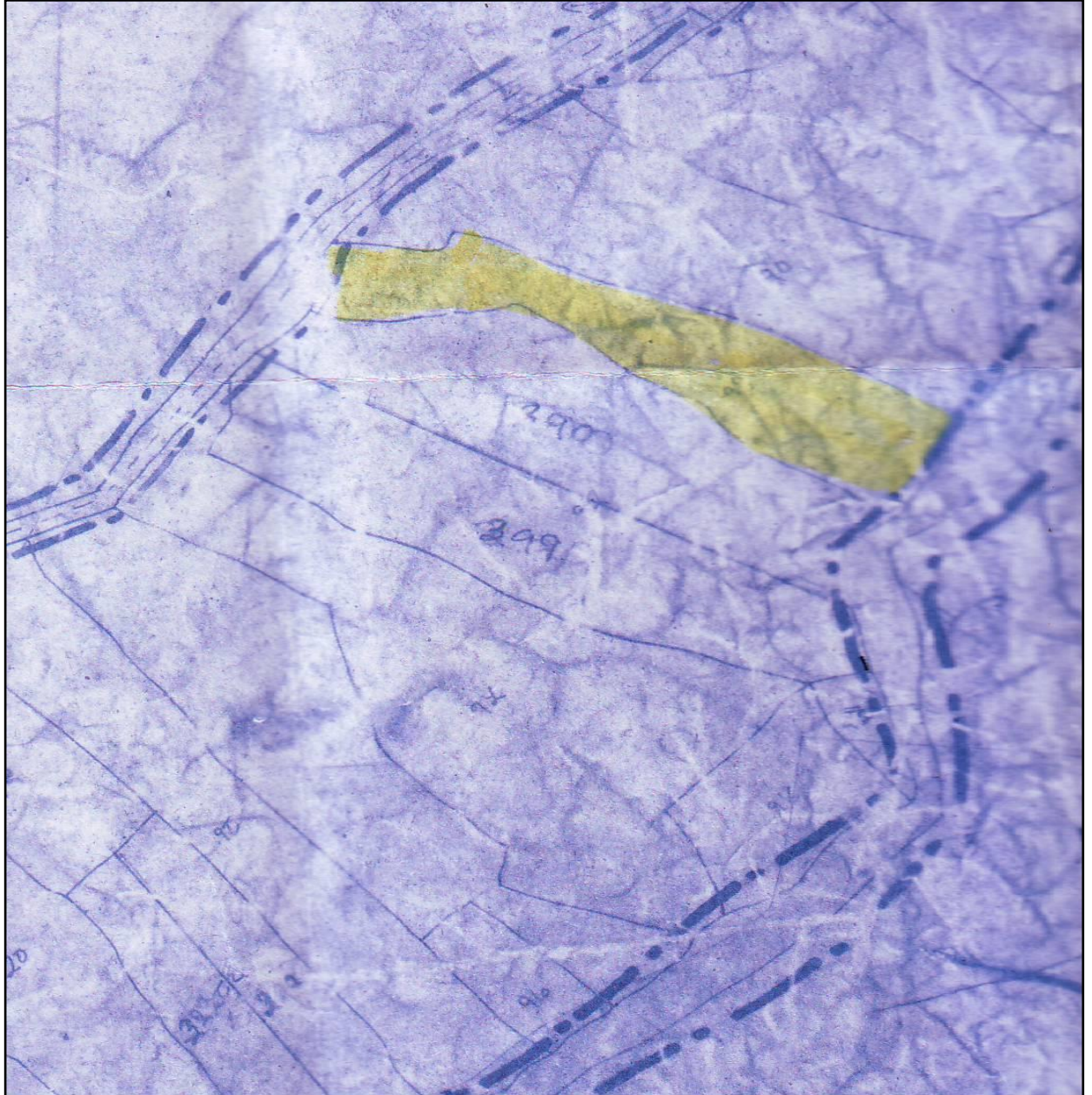
काठमाण्डौ, छाउनी हाईटस्थित जग्गा तथा संरचना

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :

गा.वि.स : सतुङ्गल
कि. नं. : ११

वडा नं. : १क
क्षेत्रफल : १-६-१-० रोपनी



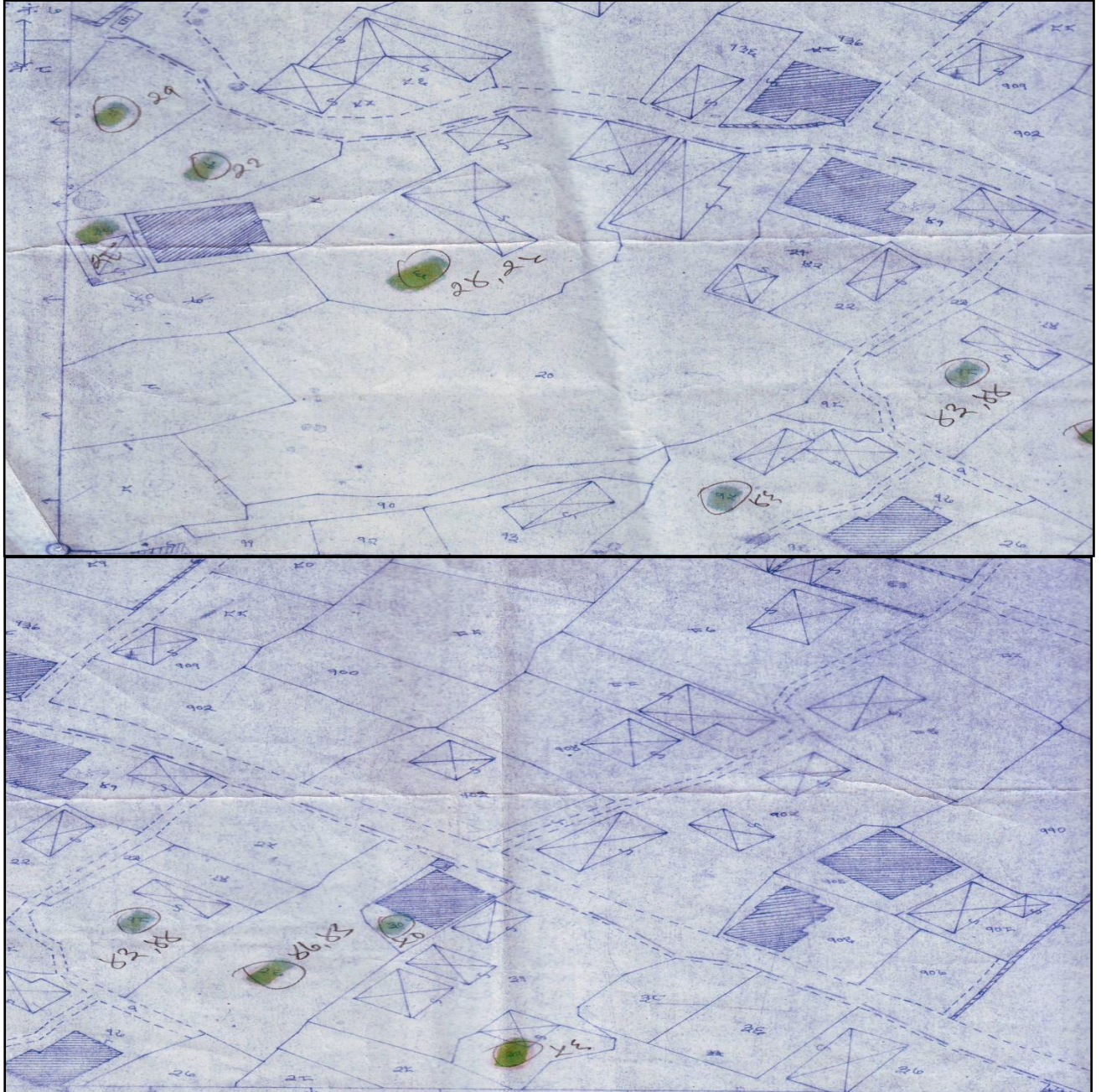
काठमाण्डौ, नैकाप चोकस्थित मोही लागेको जग्गाको नक्सा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :

गा.वि.स : इचङ्गु
कित्ता संख्या : २७

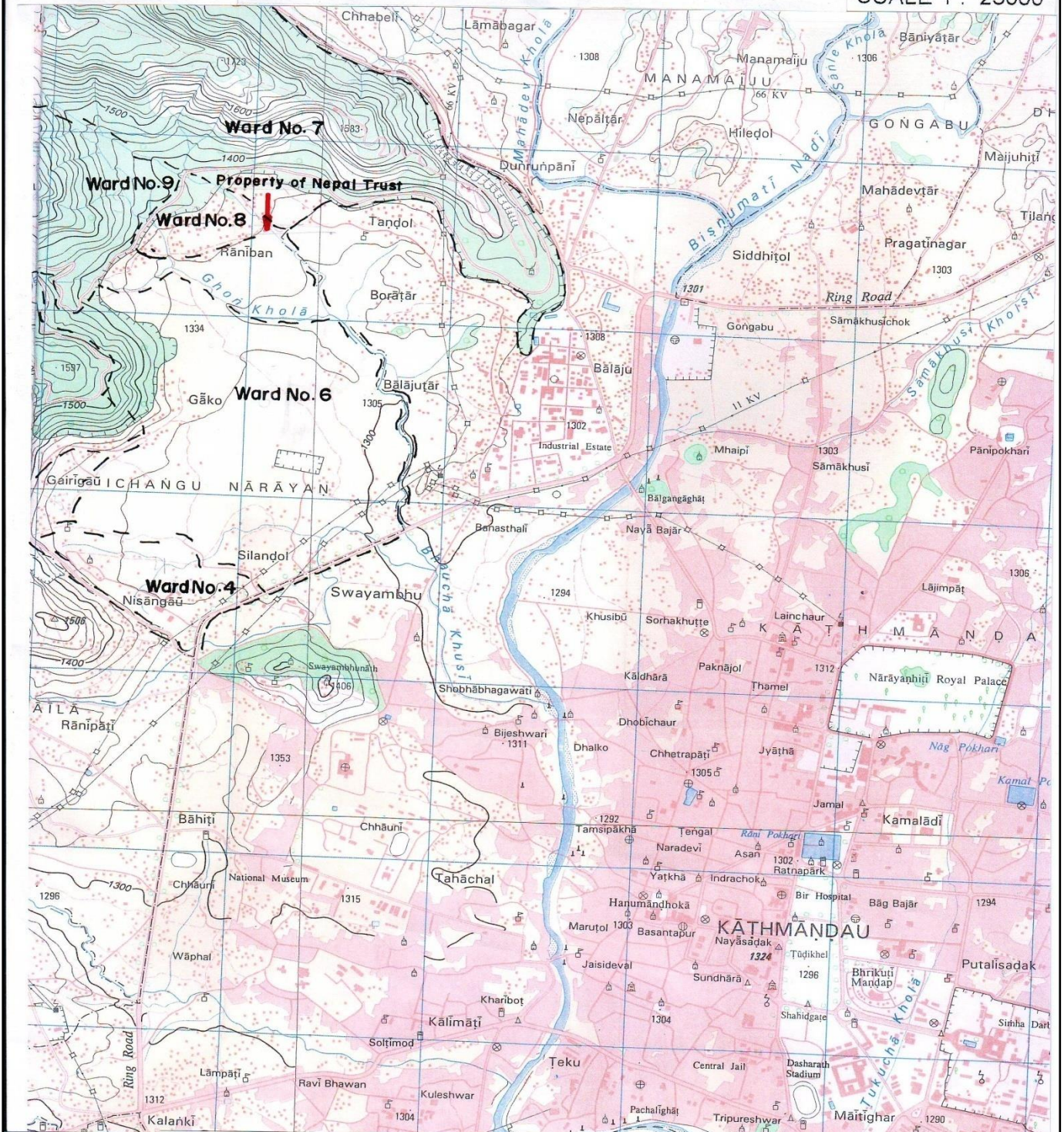
वडा नं. : ८ क
क्षेत्रफल : १०-६-१-० रोपनी



काठमाण्डौ, बोहोराटार-रानीवनस्थित मोही लागेको जग्गाहरुको नक्सा

VDC : ICHANGU NARAYAN
DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



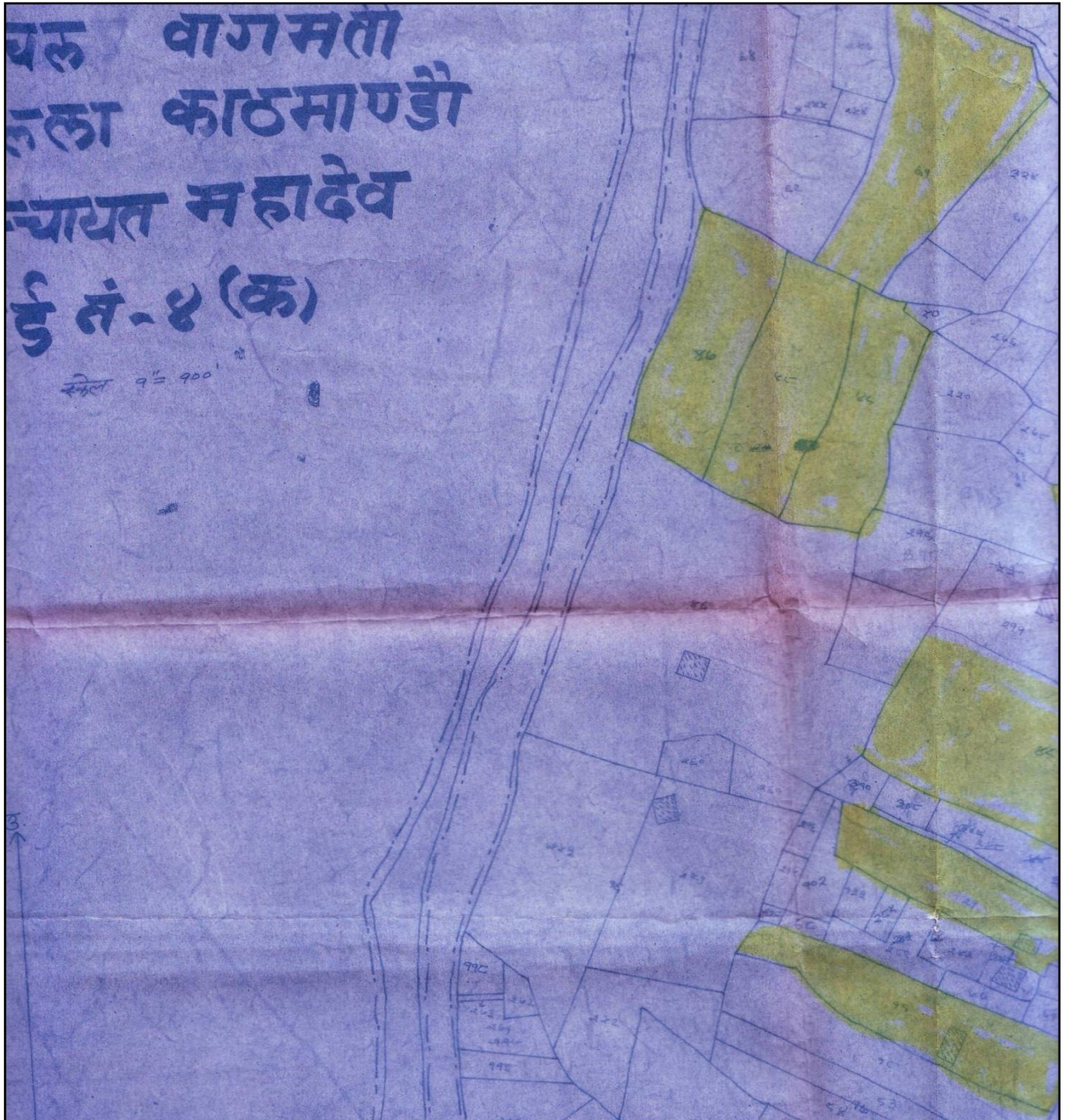
Land scattered in the form of small plot at Bohoratar- Raniban area

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :
रोपनी

गा.वि.स. : थानकोट महादेवस्थान
कित्ता संख्या : ४३

वडा नं. : ४क,ख,ग
क्षेत्रफल : १०२-०-३-०

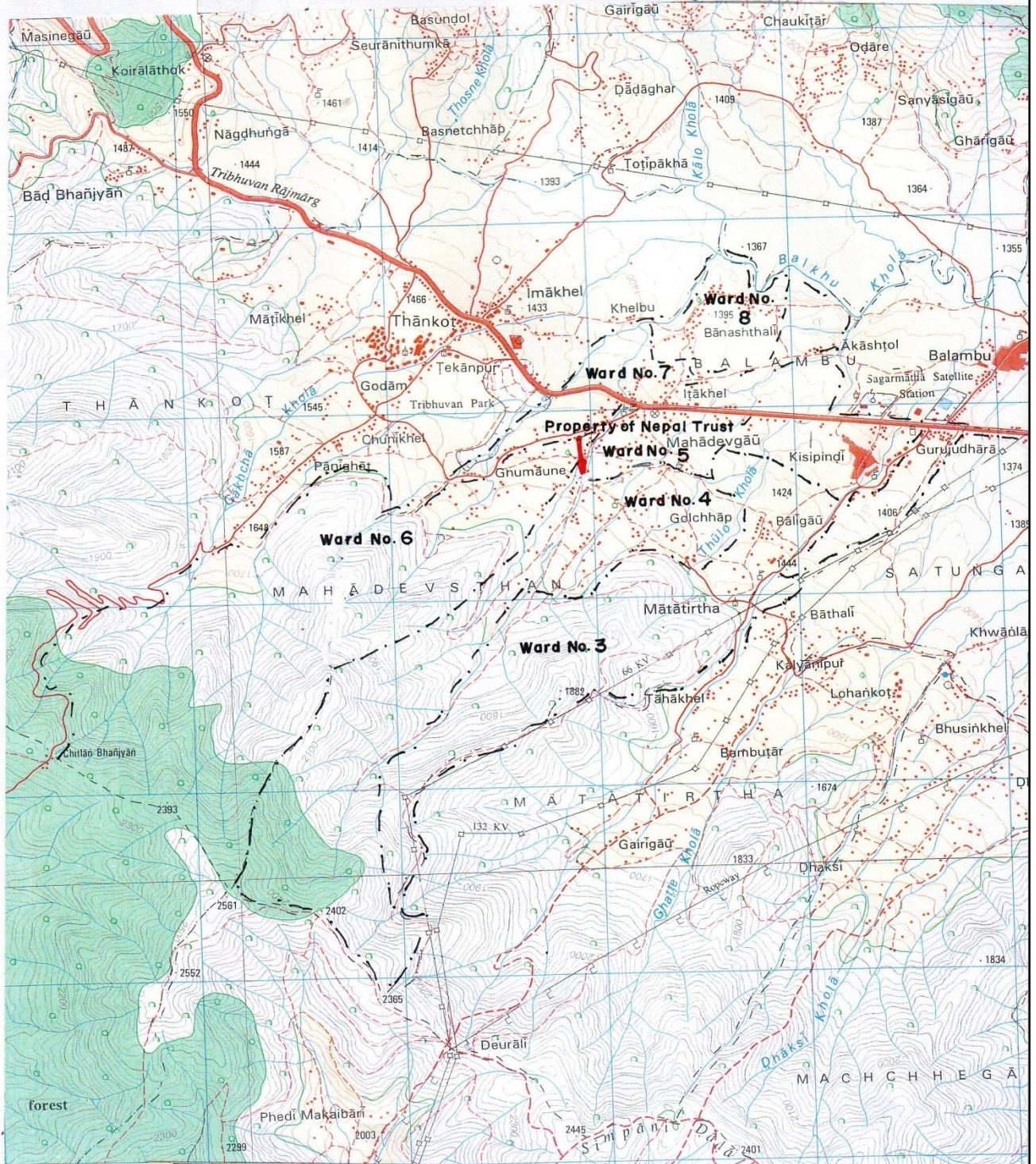


मातातीर्थ नजिक स-साना कित्ताको रुपमा छरिएका जग्गाहरुको नक्सा

VDC : MAHADEVSTHAN

DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



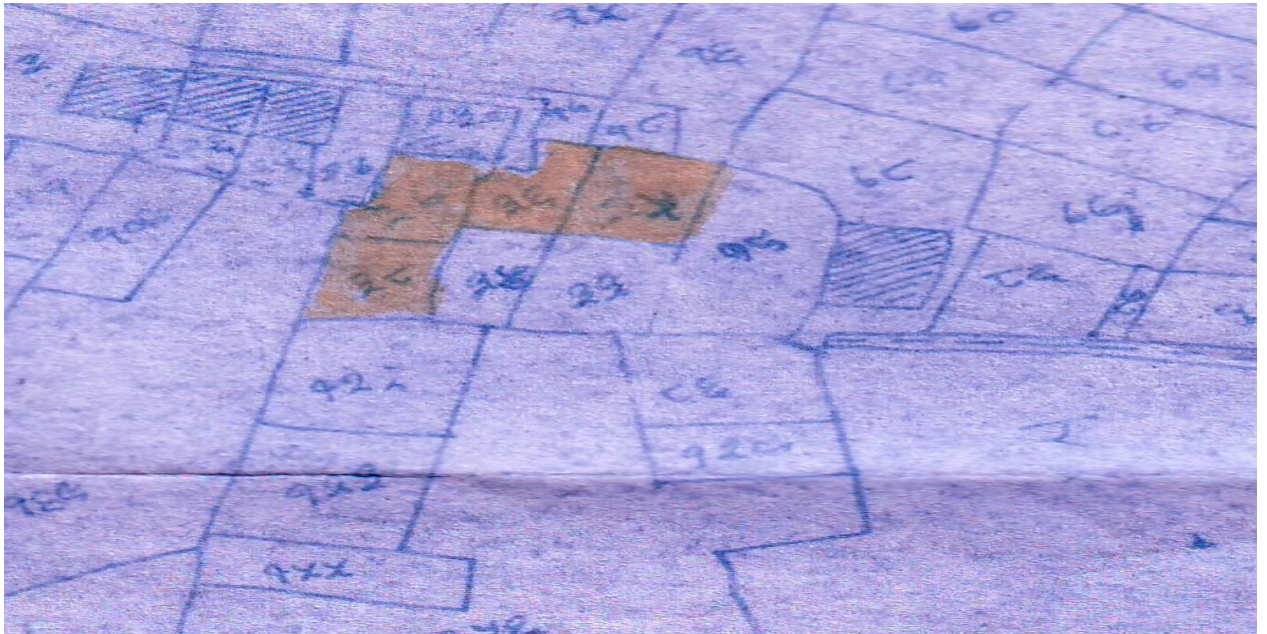
Small plots of scattered land, 300meters from the Tribhuvan Highway on the way to the Thankot Police Post, near Matatirtha

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. :

नगर : का.म.न.पा.
कि. नं. : ३५, ३६, ३७, ३८

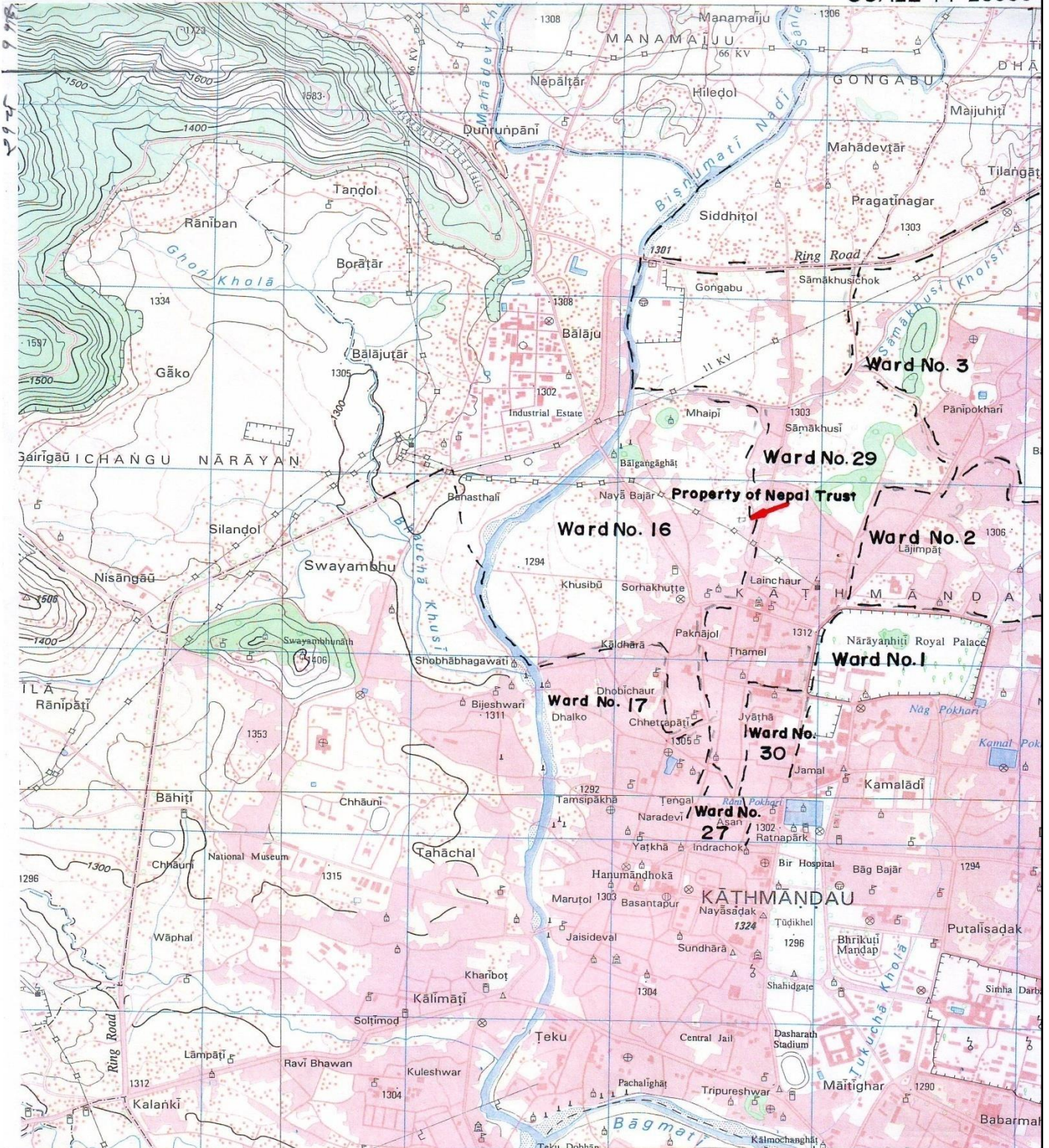
वडा नं. : २९
क्षेत्रफल : ०-९-०-० रोपनी



गल्कोपाखास्थित घरजग्गा

METROPOLITAN : KATHMANDU
DISTRICT : KATHMANDU

SCALE 1 : 25000



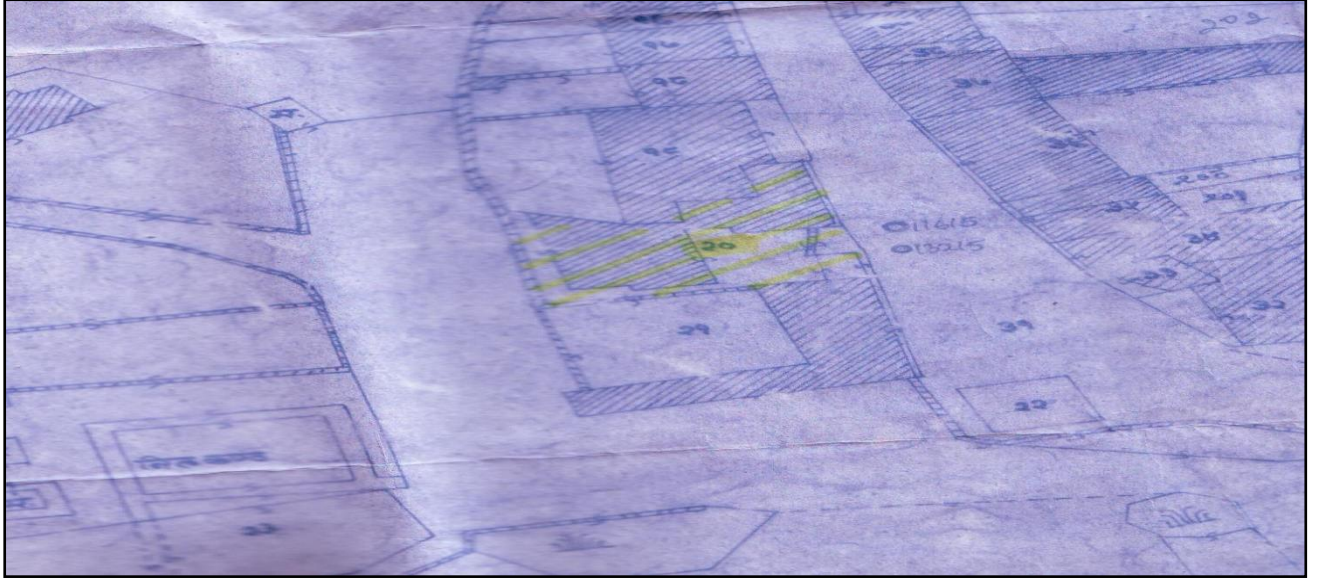
Land piece at Galkopakha, Kathmandu on the way to Gongabu

घर जग्गाहरुको नक्सा

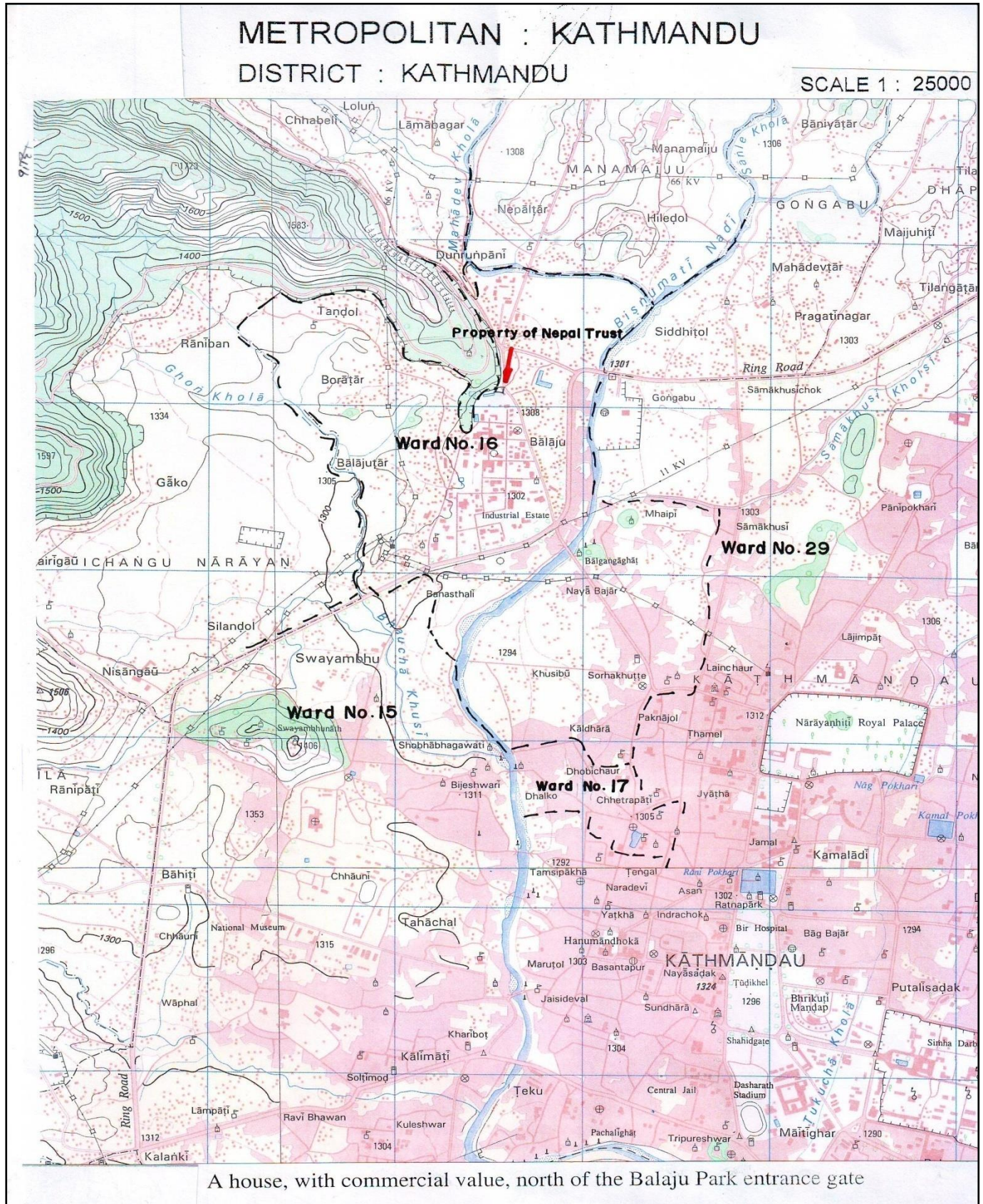
जिल्ला : काठमाडौं
सिट नं. : १०२-९८३-२०

नगर : का.म.न.पा.
कि. नं. : २०

वडा नं. : १६
क्षेत्रफल : ०-५-२-० रोपनी



काठमाण्डौ बालाजुपार्कस्थित घरजग्गा



घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : सिन्धुपाल्चोक

नगर : थाङ्गपाल्धाप

वडा नं. : ४

सिट नं. : १ घ

कि. नं. : ३४४, ३४५

क्षेत्रफल : २७-१३-१-१ रोपनी



सिन्धुपाल्चोक, थाङ्गपाल्धापस्थित जग्गा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : ललितपुर

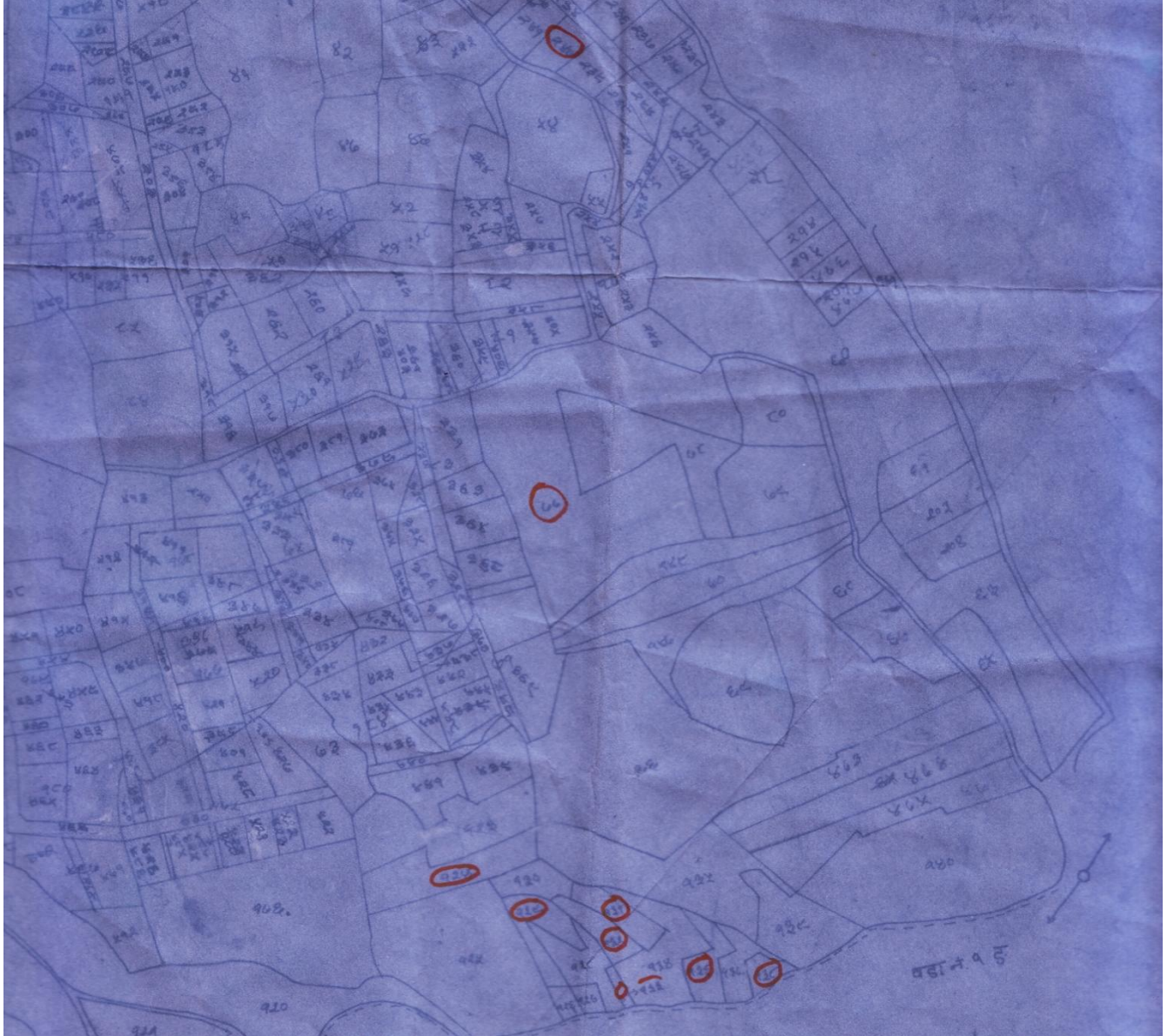
नगर : गोदामचौर

वडा नं. : ४

सिट नं. : १ घ

कि. नं. : १२४, १२९, १३१, १३२, १३३, १३६, १३८, १४०, ७७, ८२

क्षेत्रफल : ८-१०-३-० रोपनी



ललितपुर गोदामचौरस्थित टुक्रा जग्गाहरुको नक्सा

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : धादिंग

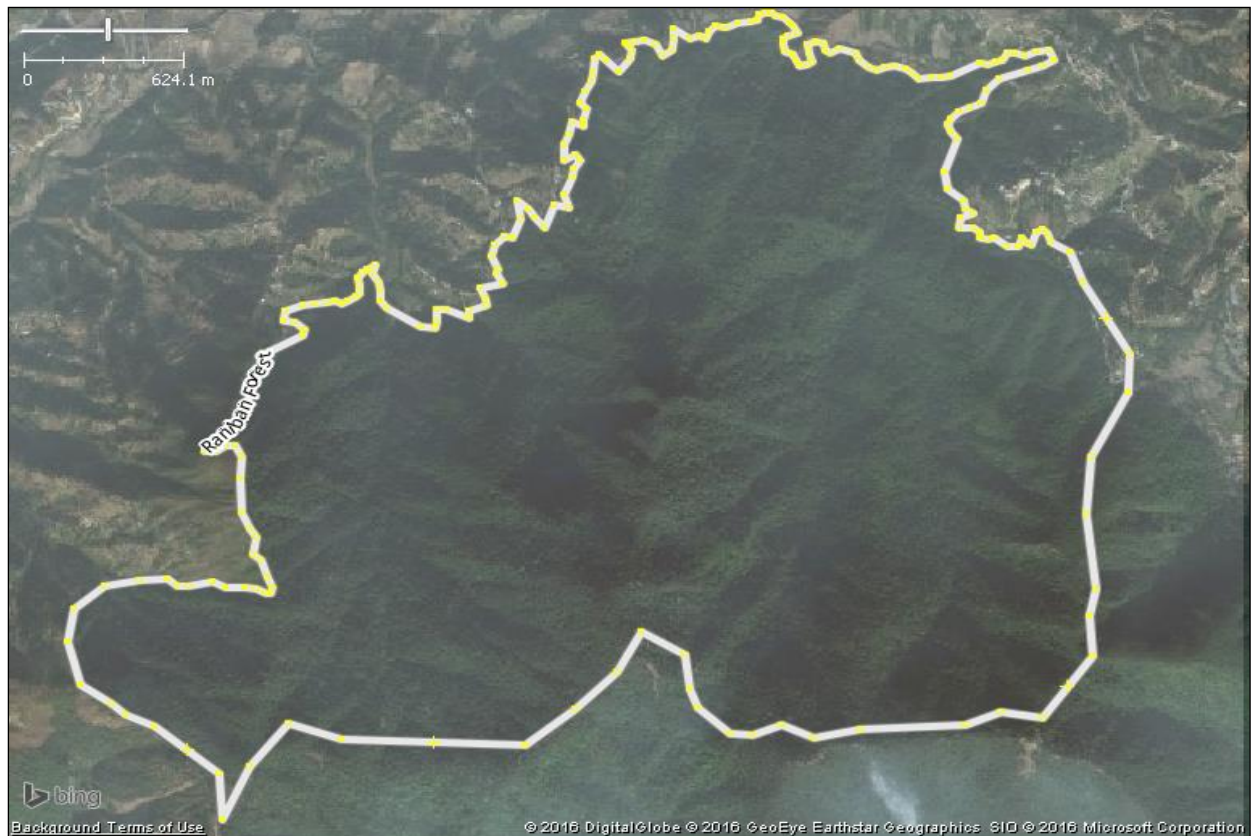
नगर : छत्रेदेउराली

वडा नं. : ८

सिट नं. :

कि. नं. : १

क्षेत्रफल : १५१०१-११-२-१ रोपनी



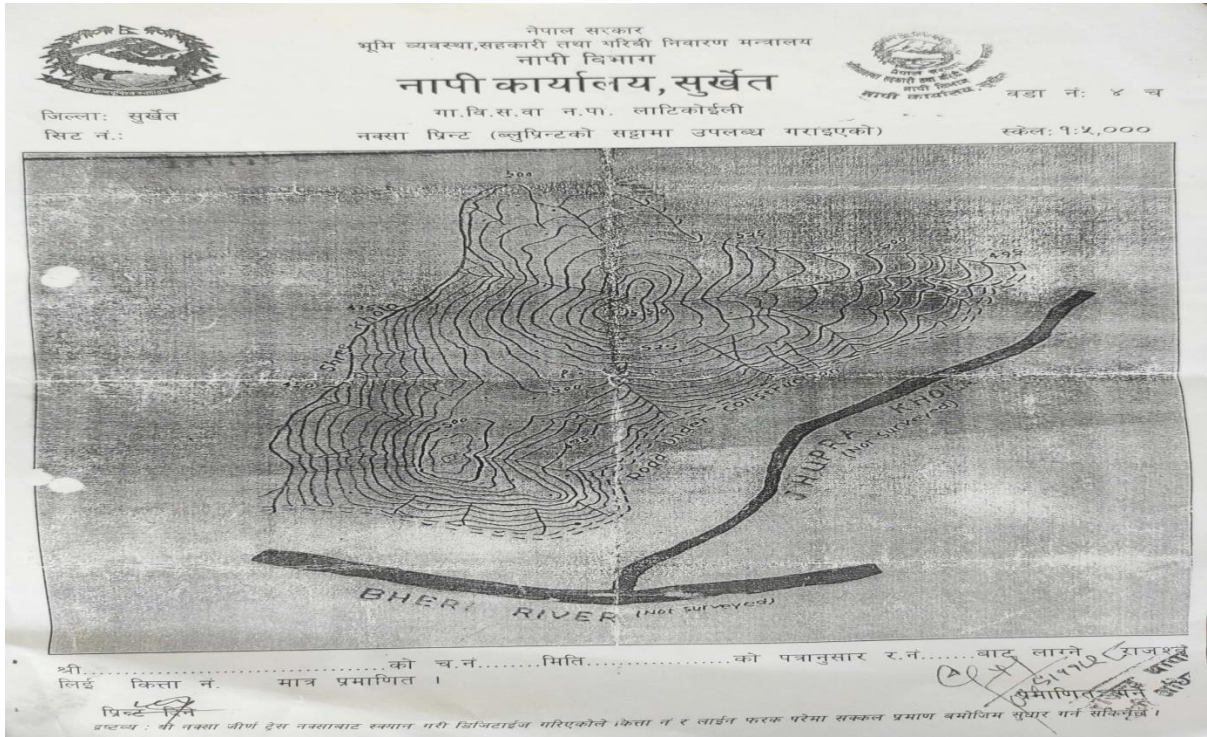
शिवपुरी नागार्जुन राष्ट्रिय निकुन्ज रहेको जङ्गल ।

घर जग्गाहरुको नक्सा

जिल्ला : सुर्खेत
सिट नं. :

गा.वि.स. : लाठीकोइली
कि. नं. : १

वडा नं. : ४च
क्षेत्रफल : ३४-७-४^{३४}



सुर्खेतस्थित लाठीकोइलीको जग्गा

चल सम्पत्ति (नगद तथा शेयर) को विवरण

लिज, बैंक व्याज, लाभांश र अन्य शीर्षकबाट प्राप्त आम्दानी विवरण

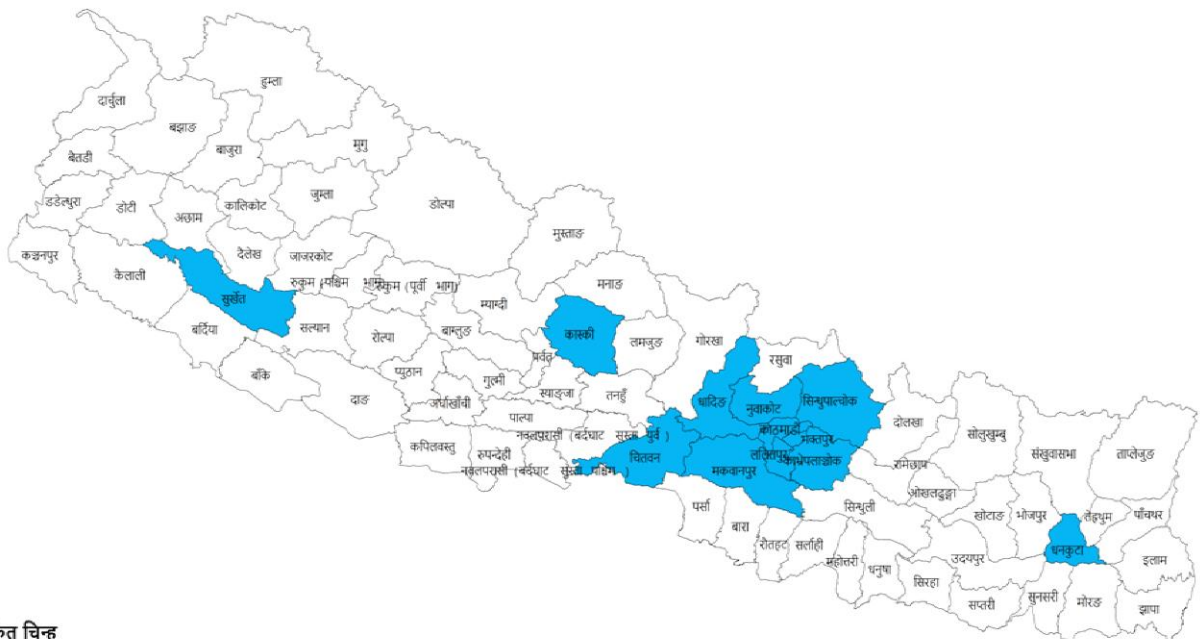
सि.नं.	विवरण	रकम (रु.)	कैफियत
१	अघिल्लो आ.व.२०७९ र ८० को बैंक मौज्दात जिम्मेवारी सारेको	१४६०६१३८७७.४२	
२	भाडा र लिजको आम्दानी	१३४५०५०७१.७३	
३	बैंक व्याज आम्दानी	१४८००१३८६.५१	
४	धितोपत्रको लाभांश आम्दानी	१३७७६५३२.१९	
५	विविध (विक्री) आम्दानी	४५७८६२८.१२	
	आ.व. २०८०/८१को जम्मा आम्दानी	३००८६१६१८.५५	
	आ.व. २०८०/८१को जम्मा खर्च	१३९३२९०७.८९	
	आ.व. २०८०/८१ बचत	२८६९२८७१०.६६	
६	आ.व. २०८०/८१सम्मको जम्मा मौज्दात	१७४७५४२५८८.०८	
वैदेशिक मुद्रातर्फ (गत आ. व. को मौज्दात र यस आ.व.को प्राप्त व्याज समेत एकमुष्ट)			
८	GBP २०७९/८० को मौज्दात £५२७१०.७३	आ.व. २०८०/८१सम्मको जम्मा मौज्दात £५४२८९.९७	विदेशी मुद्रामा व्याज प्राप्त भएको
	वैदेशिक मुद्रातर्फ आ.व. २०८०/८१ मा प्राप्त व्याज £१५७९.२४		
९	२०७९/८० को मौज्दात \$ १६३२८३.५९ को	आ.व. २०८०/८१सम्मको जम्मा मौज्दात \$१७२२२२.७३	विदेशी मुद्रामा व्याज प्राप्त भएको
	आ.व. २०८०/८१ मा प्राप्त \$ ८९३९.१४		

आ.व.२०८०/८१ को अन्त्य सम्ममा प्राप्त आम्दानीको विवरण

नेपाल ट्रष्टको नाममा आ.व. २०८०।८१ को अन्त्यसम्म प्राप्त शेयरको विवरण

सि.नं.	कम्पनी संस्थाको नाम	आ.व. २०८०।८१ सम्मको जम्मा शेयर कित्ता	आ.व. २०८०।८१मा प्राप्त लाभांश रु.	जम्मा	कैफियत
१	नविल बैंक लिमिटेड	१२६२२६५	१३७७६५३२.१९।-	१२६२२६५	
२	होटल डेला अन्नपूर्ण	३०,७२०	-	३०,७२०	
३	राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक	६,७५०	-	६,७५०	तत्कालमा नेपाल औद्योगिक विकास निगमको शेयर रहेकोमा सो शेयर राष्ट्रिय वाणिज्य बैंकमा गाभिएको
जम्मा				१,२९९,७३५	

नेपाल ट्रष्टको नाममा सम्पत्ति रहेका जिल्लाहरू



संकेत चिन्ह

नेपाल ट्रष्टको सम्पत्ति रहेको जिल्लाहरू: सुर्खेत, चितवन, धादिङ, नुवाकोट, काठमाडौं, भक्तपुर, ललितपुर, मकवानपुर, कञ्चनपुर, कञ्चनपुर, धनकुटा, कास्की

0 50 100 200 Km
Scale: 1:2,500,000



नेपाल ट्रष्टको कार्यालयको अनुरोध

स्वर्गीय राजा वीरेन्द्र तथा निजको परिवारको नाममा रहेको चल अचल सम्पत्ति नेपाल ट्रष्टको नाममा स्वतः रहने व्यवस्था नेपाल ट्रष्ट ऐन, २०६४ मा रहेको छ । ती सम्पत्तिहरु नेपाल ट्रष्टको निजी सम्पत्ति हुन र सम्पत्ति खोजविन कार्य जारी रहेको छ । नेपाल ट्रष्टको सम्पत्तिको अधिकतम सदुपयोग गरी प्राप्त हुने आय शिक्षा र स्वास्थ्यका क्षेत्रमा लगानी गरिनेछ । स्वर्गीय राजा वीरेन्द्र र उनको परिवारका नाममा कहि कतै सम्पत्ति रहेको जानकारी भए सोको सुचना नेपाल ट्रष्टलाई दिनुहुन सर्वसाधारणमा अनुरोध छ ।

नेपाल ट्रष्टको कार्यालय,

कमलादी, काठमाडौं

फोन नं. ४२२०४५१, ४२२३०५८

ईमेल ठेगाना: info@nepaltrust.gov.np